

Ref: KIPCO/DGCEO 45/22 dated May 10, 2022

Bursa Kuwait Company
KUWAIT

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين
دولة الكويت

Subject: Results of KIPCO's Board of Directors meeting

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة كيبكو

As per regulations of the fourth chapter from module ten "Disclosure & Transparency" of the executive bylaws of Law No. (7) of 2010, amended by Law No. (22) of 2015 on the establishment of the Capital Market Authority and the regulation of securities activity and its amendments.

عملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم (22) لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته.

We are pleased to inform you that the Board of Directors held its meeting on 10 May 2022 at 1.00 pm where it has discussed and approved the interim condensed consolidated unaudited financial statements for the period ended 31 March 2022, Also, please find enclosed the quarterly financial statements results form (Q1) along with the auditor report.

نفيدكم علماً بأن مجلس الإدارة قد عقد اجتماعه بتاريخ 10 مايو 2022 في تمام الساعة الواحدة ظهراً وقد تمت مناقشة واعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة الغير مدققة للفترة المنتهية في 31 مارس 2022، كما تجدون أيضاً مرفق طيه النموذج الخاص بالبيانات المالية المرحلية المنتهية في 2022/3/31 مع تقرير مراقب الحسابات.

Pursuant to the requirements of Bursa Kuwait rulebook issued under resolution (1) 2018 and since KIPCO has been classified within the 'Premier Market', KIPCO is glad to announce that the analyst conference will be conducted on Monday 16 May 2022 at 3:00 p.m. local time through a conference call. Interested parties may visit our website www.kipco.com under Investor Relations page for instructions on how to participate in the conference call or contact KIPCO via email: kipco.ir@kipco.com.

وعملاً بمتطلبات قواعد البورصة الصادرة بموجب القرار رقم (1) لسنة 2018، وحيث أنه تم تصنيف كيبكو ضمن "السوق الأول" من قبل شركة بورصة الكويت، فإنه يسرنا الإعلان عن مؤتمر المحللين/المستثمرين والذي تقرر انعقاده عن طريق البث المباشر لكلمة هاتفية جماعية (Live Conference Call) في تمام الساعة الثالثة (وفقاً لتوقيت المحلي) من بعد ظهر يوم الاثنين الموافق 16 مايو 2022، ويرجى من الأطراف المعنية زيارة قسم علاقات المستثمرين في موقعنا الإلكتروني www.kipco.com أو التواصل من خلال البريد الإلكتروني التالي: kipco.ir@kipco.com وذلك لتزويدهم بتفاصيل المشاركة بالمؤتمر.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ..

Samer Khanachet
Deputy Group Chief Executive Officer

كيبكو
KIPCO
شركة مشاريع الكويت (القاضة)
Kuwait Projects Company (Holding)

سامر خنشيت
نائب الرئيس التنفيذي للمجموعة

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Kuwait Projects Company (Holding) K.S.C.P.	شركة مشاريع الكويت (القابضة) ش.م.ك.ع

First Quarter Results Ended on	2022-03-31	نتائج الربع الأول المنتهي في
--------------------------------	------------	------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2022-05-10	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2021-03-31	2022-03-31	
137%	(8,437,000)	3,125,000	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
129%	(4.5)	1.3	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
20%	5,017,055,000	6,036,999,000	الموجودات المتداولة Current Assets
5%	10,125,532,000	10,615,909,000	إجمالي الموجودات Total Assets
9%	6,725,046,000	7,363,127,000	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
4%	9,251,764,000	9,602,095,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
70%	182,778,000	310,909,000	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(0.1%)	162,249,000	162,062,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
68%	14,388,000	24,236,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
NA	لا يوجد خسائر متراكمة/ No Accumulated losses	لا يوجد خسائر متراكمة/ No Accumulated losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الأول المقارن First Quarter Comparative Period 2021-03-31	الربع الأول الحالي First Quarter Current Period 2022-03-31	البيان Statement
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The increase in the profit for the 3 months period ended 31/03/2022 compared to the previous period ended 31/03/2021 is driven mainly by the positive results of group entities operating in Banking , Insurance, Real estate & Petrochemicals sectors.	يعود سبب الارتفاع في ارباح الفترة المالية المنتهية في 2022/3/31 مقارنة بالفترة نفسها للعام 2021 بشكل رئيسي الى النتائج الإيجابية لشركات المجموعة العاملة في قطاعات البنوك , التأمين , العقارات و البتروكيماويات.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	2,797,000	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	-----------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	303,000	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	---------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	Not Applicable / لا ينطبق
	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	Not Applicable / لا ينطبق
	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	Not Applicable / لا ينطبق
	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	Not Applicable / لا ينطبق

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable		توزيعات نقدية Cash Dividends
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable		توزيعات أخرى Other Dividend
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable		عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد / None	لا يوجد / None	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
لا يوجد / None	لا يوجد / None		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 كيبكو KIPCO شركة مشاريع الكويت (القايزة) Kuwait Projects Company (Holding)		Group Chief Executive Officer and Board Member الرئيس التنفيذي للمجموعة و عضو مجلس الإدارة	Sheikha Dana Nasser Sabah Al Ahmad Al Sabah الشيخة ادانا ناصر صباح الأحمد الصباح

RSM البزيع وشركاهم

برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000

ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مشاريع الكويت القابضة - ش.م.ك.ع.
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مشاريع الكويت القابضة - ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2022، وكذلك بيانات الدخل، الدخل الشامل، التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تشمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، إستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

د. شعيب عبدالله سعيب
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 33
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت
10 مايو 2022

تدقيق حسابات | ضرائب | استشارات

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2022

31 مارس 2021 ألف دينار كويتي	(مدقق) 31 ديسمبر 2021 ألف دينار كويتي	31 مارس 2022 ألف دينار كويتي	إيضاحات
			الموجودات
1,262,998	1,296,911	1,378,653	3 نقد في الصندوق ولدى البنوك
512,235	584,227	611,124	أذونات، سندات خزانة وأوراق دين أخرى
4,774,993	4,791,444	5,103,127	قروض وسلف
256,343	266,945	291,063	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
423,314	420,547	427,942	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
798,456	930,774	913,663	2 موجودات أخرى
122,282	120,817	94,659	عقارات محتفظ بها للمتاجرة
356,953	345,843	357,497	استثمار في شركات زميلة
635,279	487,722	506,926	عقارات استثمارية
379,475	378,193	375,665	ممتلكات ومنشآت ومعدات
603,204	556,346	555,590	موجودات غير ملموسة
10,125,532	10,179,769	10,615,909	مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
1,161,649	1,230,089	1,276,898	المستحق إلى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
5,171,240	5,198,902	5,577,540	ودائع من عملاء
764,835	922,103	945,117	5 قروض دائنة
532,275	433,826	434,665	6 سندات
599,799	450,113	452,313	7 أوراق دفع متوسطة الأجل
1,021,966	920,635	915,562	2 مطلوبات أخرى
9,251,764	9,155,668	9,602,095	إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية
182,778	315,533	310,909	8 حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
153,332	153,332	153,332	أوراق رأسمالية مستدامة
537,658	555,236	549,573	الحصص غير المسيطرة
873,768	1,024,101	1,013,814	إجمالي حقوق الملكية
10,125,532	10,179,769	10,615,909	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

الشيخة ادانا ناصر صباح الأحمد الصباح
الرئيس التنفيذي للمجموعة وعضو مجلس الإدارة

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

2021 الف دينار كويتي	2022 الف دينار كويتي	إيضاحات	
			العمليات المستمرة:
			الإيرادات:
69,165	73,871		إيرادات فوائد
9,304	6,969	9	إيرادات استثمار
14,545	15,664		إيرادات أتعاب وعمولات
5,615	12,362		حصة في نتائج شركات زميلة
25,716	21,290		إيرادات خدمات إعلامية وشبكات الأقمار الصناعية الرقمية
24,276	19,419		إيرادات ضيافة وعقارات
2,289	2,083		إيرادات تصنيع وتوزيع
6,545	7,218		إيرادات أخرى
4,794	3,186		ربح تحويل عملات أجنبية
162,249	162,062		
			المصروفات:
52,910	51,203		مصروف فوائد
30,604	23,447		مصروف خدمات إعلامية وشبكات الأقمار الصناعية الرقمية
18,063	13,725		مصروفات ضيافة وعقارات
1,862	1,624		مصروفات تصنيع وتوزيع
38,107	40,425		مصروفات عمومية وإدارية
6,315	7,402		استهلاك وإطفاء
147,861	137,826		
14,388	24,236		ربح التشغيل من العمليات المستمرة قبل المخصصات
(20,619)	(14,982)	4	مخصص خسائر ائتمان
(6,231)	9,254		الربح (الخسارة) من العمليات المستمرة قبل الضرائب
(2,214)	(3,482)		الضرائب
(8,445)	5,772		ربح (خسارة) الفترة من العمليات المستمرة
1,029	-	11	العمليات غير المستمرة:
(7,416)	5,772		الربح من العمليات غير المستمرة
			ربح (خسارة) الفترة
			الخاص بـ:
(8,437)	3,125		مساهمي الشركة الأم
1,021	2,647		الحصص غير المسيطرة
(7,416)	5,772		
			ربحية (خسارة) السهم:
(4.5)	1.3	10	الأساسية والمخفضة - الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(4.8)	1.3	10	ربحية (خسارة) السهم من العمليات المستمرة: الأساسية والمخفضة - الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 18 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة.