

Our ref: KIPCO/TM 567/21 dated Aug 10, 2021

Boursa Kuwait Company

KUWAIT

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

دولة الكويت

Subject: Results of KIPCO's Board of Directors meeting

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة كيبكو

As per regulations of the fourth chapter from module ten "Disclosure & Transparency" of the executive bylaws of Law No. (7) of 2010, amended by Law No. (22) of 2015 on the establishment of the Capital Market Authority and the regulation of securities activity and its amendments.

عملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم (22) لسنة 2015 بشأن انشاء هيئة اسواق المال وتنظيم نشاط الاوراق المالية وتعديلاته.

We are pleased to inform you that the Board of Directors held its meeting on 10 August 2021 at 1:00 pm where it has discussed and approved the interim condensed consolidated unaudited financial statements for the period ended 30 June 2021, Also, please find enclosed the quarterly financial statements results form (Q2) along with the auditor report.

نفيدكم علماً بان مجلس الإدارة قد عقد اجتماعه بتاريخ 10 أغسطس 2021 في تمام الساعة الواحدة ظهراً وقد تمت مناقشة واعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة الغير مدققة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2021، كما تجدون أيضاً مرفق طيه النموذج الخاص بالبيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2021/6/30 مع تقرير مراقب الحسابات.

وعملاً بمتطلبات قواعد البورصة الصادرة بموجب القرار رقم (1) لسنة 2018، وحيث انه تم تصنيف كيبكو ضمن "السوق الأول" من قبل شركة بورصة الكويت، فإنه يسرنا الإعلان عن مؤتمر المحللين/المستثمرين والذي تقرر انعقاده عن طريق البث المباشر المكالمة هاتفية جماعية (Live Conference Call) في تمام الساعة الثالثة (وفقاً للتوقيت المحلي) من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 12 أغسطس 2021، ويرجى من الأطراف المعنية زيارة قسم علاقات المستثمرين في موقعنا الالكتروني www.kipco.com او التواصل من خلال البريد الالكتروني التالي: kipco.ir@kipco.com وذلك لتزويدهم بتفاصيل المشاركة بالمؤتمر.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Kuwait Projects Company (Holding) K.S.C.P.	شركة مشاريع الكويت (القابضة) ش.م.ك.ع

Second quarter results Ended on	2021-06-30	نتائج الربع الثاني المنتهي في
---------------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2021-08-10	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الستة اشهر المقارنة	فترة الستة اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparativ Period	Six Month Current Period	Statement
	2020-06-30	2021-06-30	
(65%)	9,219,000	3,197,000	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(94%)	3.6	0.2	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
0.03%	5,360,843,000	5,362,277,000	الموجودات المتداولة Current Assets
(3%)	10,311,369,000	10,037,403,000	إجمالي الموجودات Total Assets
(0.3%)	7,207,317,000	7,184,631,000	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(2%)	9,364,907,000	9,136,967,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(4%)	215,395,000	207,115,000	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(4%)	391,536,000	375,830,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
6%	64,351,000	68,379,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
NA	لا يوجد خسائر متراكمة/ No Accumulated losses	لا يوجد خسائر متراكمة/ No Accumulated losses	الخسائر المتراكمة/ رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان Statement
	Second quarter: Comparative Period 2020-06-30	Second quarter Current Period 2021-06-30	
159%	(19,629,000)	11,634,000	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
140%	(12.3)	4.9	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
30%	158,923,000	206,110,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
529%	(12,358,000)	52,962,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The decrease in the profit for the period ended 30/06/2021 compared to the previous period ended 30/06/2020 is mainly driven by the decrease in investment income and increase in provision for impairment of investments, partially offset by the positive results of the banking & insurance sectors .	يعود سبب انخفاض الأرباح للفترة المالية المنتهية في 2021/6/30 مقارنة بالفترة نفسها للعام 2020 بشكل رئيسي الى انخفاض إيرادات الاستثمار و الزيادة في مخصصات انخفاض قيمة الاستثمارات و قد عوضت جزئيا بالنتائج الإيجابية لقطاعي البنوك و التأمين.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	32,616,000	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	------------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	3,499,000	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	-----------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/> رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/> رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/> عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/> رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
Not Applicable / لا ينطبق	
	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
Not Applicable / لا ينطبق	
	الخطوات التي مستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
Not Applicable / لا ينطبق	
	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
Not Applicable / لا ينطبق	

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
-	-	توزيعات نقدية	Cash Dividends
-	-	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
-	-	توزيعات أخرى	Other Dividend
-	-	عدم توزيع أرباح	No Dividends
-----		علاوة الإصدار Issue Premium	لا يوجد / None
-----		لا يوجد / None	تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 كيبكو KIPCO شركة مشاريع الكويت (القابضة) Kuwait Projects Company (Holding)		Vice Chairman (Executive) نائب رئيس مجلس الإدارة (التنفيذي)	Faisal Hamad Al Ayyar فيصل حمد العيار

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مشاريع الكويت القابضة - ش.م.ك.ع.
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مشاريع الكويت القابضة - ش.م.ك.ع. (الشركة الأم) وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2021، وكذلك بيانات الدخل، الدخل الشامل، التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تشتمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 على وجه كان من الممكن أن يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 على وجه كان من الممكن أن يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

د. شعيب عبدالله شعيب

مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 33
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت
10 أغسطس 2021

تدقيق حسابات | ضرائب | استشارات

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكنف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2021

30 يونيو 2020 (معد إدراجها)* آلف دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2020 (معد إدراجها)* آلف دينار كويتي	30 يونيو 2021 آلف دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
1,403,446	1,346,865	1,165,501	4	نقد في الصندوق ولدى البنوك
581,606	500,770	534,064		أذونات وسندات خزانة وأوراق دين أخرى
4,874,169	4,945,497	4,797,121		قروض وسلف
264,466	252,208	274,780		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
411,373	391,927	403,291		موجودات أخرى
659,190	818,524	904,816		عقارات محتفظ بها للمتاجرة
99,909	118,353	124,225		استثمار في شركات زميلة
347,361	349,065	346,361		عقارات استثمارية
631,923	624,258	509,793		ممتلكات ومنشآت ومعدات
376,237	396,442	378,991		موجودات غير ملموسة
661,689	607,339	598,460		
10,311,369	10,351,248	10,037,403		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات
1,453,037	1,271,941	894,202		المستحق إلى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
5,217,433	5,160,158	5,384,549		ودائع من عملاء
742,159	744,113	756,868	6	قروض دائنة
476,165	631,977	532,785	7	سندات
764,728	601,257	597,288	8	أوراق دفع متوسطة الأجل
711,385	1,048,409	971,275		مطلوبات أخرى
9,364,907	9,457,855	9,136,967		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
215,395	195,905	207,115	9	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
153,332	153,332	153,332		أوراق رأسمالية مستدامة
577,735	544,156	539,989		الحصص غير المسيطرة
946,462	893,393	900,436		إجمالي حقوق الملكية
10,311,369	10,351,248	10,037,403		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

فيصل حمد العيار
نائب رئيس مجلس الإدارة (التنفيذي)

* بعض المبالغ المبينة أعلاه لا تتوافق مع البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2020 والمعلومات المالية المرحلية المكنفة المجمعة كما في 30 يونيو 2020 وتعكس التعديلات التي تم إجراؤها كما هو مبين بالتفصيل في الإيضاح رقم (3).

شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2021

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو			
(معاد إدراجها)*		(معاد إدراجها)*			
2020 ألف دينار كويتي	2021 ألف دينار كويتي	2020 ألف دينار كويتي	2021 ألف دينار كويتي		
					الإيرادات:
166,540	146,535	72,656	77,370		إيرادات فوائد
75,997	47,458	(2,512)	38,131	10	إيرادات استثمار
26,899	29,780	12,943	15,235		إيرادات أتعاب وعمولات
8,556	10,930	4,884	5,315		حصة في نتائج شركات زميلة
(6,101)	-	-	-		حصة في نتائج شركة محاصة إعلامية
					إيرادات خدمات إعلامية وشبكات
31,452	50,058	28,796	24,342		الأقمار الصناعية الرقمية
55,984	45,727	22,095	21,451		إيرادات ضيافة وعقارات
14,876	14,245	7,410	7,133		إيرادات خدمات تعليمية
5,160	4,318	1,929	2,029		إيرادات تصنيع وتوزيع
12,452	17,434	5,619	10,553		إيرادات أخرى
(279)	9,345	5,103	4,551		ربح (خسارة) تحويل عملات أجنبية
391,536	375,830	158,923	206,110		
					المصروفات:
128,527	105,398	63,768	52,185		مصروف فوائد
					مصروف خدمات إعلامية وشبكات
35,909	55,537	34,535	24,933		الأقمار الصناعية الرقمية
44,730	33,819	16,316	15,756		مصروفات ضيافة وعقارات
8,053	7,518	4,073	3,867		مصروف خدمات تعليمية
4,483	3,448	1,630	1,586		مصروفات تصنيع وتوزيع
91,246	88,061	43,335	47,817		مصروفات عمومية وإدارية
14,237	13,670	7,624	7,004		استهلاك وإطفاء
327,185	307,451	171,281	153,148		
64,351	68,379	(12,358)	52,962		ربح (خسارة) التشغيل قبل المخصصات
(47,882)	(40,647)	(10,434)	(20,028)	5	مخصص خسائر انتمان
-	(15,780)	-	(15,780)		مخصص إنخفاض في قيمة الاستثمارات
16,469	11,952	(22,792)	17,154		الربح (الخسارة) قبل الضرائب
(5,040)	(4,446)	(2,558)	(2,232)		الضرائب
11,429	7,506	(25,350)	14,922		ربح (خسارة) الفترة
					الربح (الخسارة) الخاص ب:
9,219	3,197	(19,629)	11,634		مساهمي الشركة الأم
2,210	4,309	(5,721)	3,288		الحصص غير المسيطرة
11,429	7,506	(25,350)	14,922		
فلس	فلس	فلس	فلس		
					ربحية (خسارة) السهم:
3.6	0.2	(12.3)	4.9	11	الأساسية - الخاصة بمساهمي الشركة الأم
3.6	0.2	(12.3)	4.9	11	المخفضة - الخاصة بمساهمي الشركة الأم

* بعض المبالغ المبينة أعلاه لا تتوافق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع كما في 30 يونيو 2020 وتعكس التعديلات التي تم إجراؤها كما هو مبين بالتفصيل في الإيضاح رقم (3).

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.