

Our ref: KIPCO/TM 339/19 dated November 10, 2019

Bursa Kuwait Company

KUWAIT

Subject: Results of KIPCO's Board of Directors meeting

As per regulations of the fourth chapter from module ten "Disclosure & Transparency" of the executive bylaws of Law No. (7) of 2010, amended by Law No. (22) of 2015 on the establishment of the Capital Market Authority and the regulation of securities activity and its amendments.

We are pleased to inform you that the Board of Directors held its meeting on 10 November 2019 at 1:30 pm where it has discussed and approved the interim condensed consolidated unaudited financial statements for the period ended 30 September 2019, Also, please find enclosed the quarterly financial statements results form (Q3) along with the auditor report.

Pursuant to the requirements of Bursa Kuwait rulebook issued under resolution (1) 2018 and since KIPCO has been classified within the 'Premier Market', KIPCO is glad to announce that the analyst conference will be conducted on Thursday 14 November 2019 at 2:30 p.m. local time through a conference call. Interested parties may visit our website [www.kipco.com](http://www.kipco.com) under Investor Relations page for instructions on how to participate in the conference call or contact KIPCO via email: [kipco.ir@kipco.com](mailto:kipco.ir@kipco.com).

Sincerely,

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين  
دولة الكويت

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة كيبكو

عملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم (22) لسنة 2015 بشأن انشاء هيئة اسواق المال وتنظيم نشاط الاوراق المالية وتعديلاته.

نفيدكم علماً بان مجلس الإدارة قد عقد اجتماعه بتاريخ 10 نوفمبر 2019 في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهراً وقد تمت مناقشة واعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة الغير مدققة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2019، كما تجدون أيضاً مرفق طيه النموذج الخاص بالبيانات المالية المرحلية (الربع الثالث) مع تقرير مراقب الحسابات.

وعملاً بمتطلبات قواعد البورصة الصادرة بموجب القرار رقم (1) لسنة 2018، وحيث انه تم تصنيف كيبكو ضمن "السوق الأول" من قبل شركة بورصة الكويت، فإنه يسرنا الإعلان عن مؤتمر المحللين/المستثمرين والذي تقرر انعقاده عن طريق البث المباشر لمكالمة هاتفية جماعية (Live Conference Call) في تمام الساعة الثانية والنصف (وفقاً للتوقيت المحلي) من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 14 نوفمبر 2019، ويرجى من الأطراف المعنية زيارة قسم علاقات المستثمرين في موقعنا الالكتروني [www.kipco.com](http://www.kipco.com) او التواصل من خلال البريد الالكتروني التالي: [kipco.ir@kipco.com](mailto:kipco.ir@kipco.com) وذلك لتزويدهم بتفاصيل المشاركة بالمؤتمر.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

Quarterly Financial Statement Results Form (Q3)  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث)  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	30/09/2019	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	------------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
Kuwait Projects Company (Holding) K.S.C.P.	شركة مشاريع الكويت (القابضة) ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
10/11/2019	

التغيير (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة	فترة التسعة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	9-Month Comparative Period	Current 9-Month Period	Statement
	2018/09/30	2019/09/30	
12%	20,373,000	22,756,000	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(19%)	9.3	7.5	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
(3%)	5,404,814,000	5,260,304,000	الموجودات المتداولة Current Assets
(0.2%)	9,865,159,000	9,848,733,000	إجمالي الموجودات Total Assets
(6%)	7,022,520,000	6,624,288,000	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(1%)	8,829,662,000	8,744,469,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
14%	301,885,000	343,811,000	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(1%)	560,920,000	555,084,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(20%)	107,340,000	85,633,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(24%)	66%	50%	أرباح (خسائر) مرحلة / رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital



التغيير (%) Change (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان Statement
	Third Quarter	Third Quarter	
	Comparative Period	Current Period	
	2018/09/30	2019/09/30	
10%	8,316,000	9,179,000	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(74%)	3.4	0.9	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
(2%)	187,448,000	183,716,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(15%)	35,048,000	29,808,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
The increase in the net profit for the period ended 30/9/2019 over the comparative period in 2018 is mainly driven by the increase in revenues and profits of the group companies operating in Industrial, Real estate & Educational sectors.	يعود سبب ارتفاع الأرباح للفترة المنتهية في 30/9/2019 مقارنة بالفترة المقارنة من العام 2018 بشكل رئيسي الى ارتفاع في إيرادات و أرباح شركات المجموعة العاملة في قطاعات الصناعة، العقار و التعليم .
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
14,021,000	14,021,000
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
3,752,000	3,752,000

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 شركة مشاريع الكويت (القيابضة) Kuwait Projects Company (Holding)		Vice Chairman (Executive) نائب رئيس مجلس الإدارة (التنفيذي)	Faisal Hamad Al Ayyar فيصل حمد العيار

• Auditor Report Attached

• مرفق تقرير مراقب الحسابات



**Building a better  
working world**

Ernst & Young  
Al Aiban, Al Osaimi & Partners  
P.O. Box 74  
18-21st Floor, Baitak Tower  
Ahmed Al Jaber Street  
Safat Square 13001, Kuwait

Tel: +965 2295 5000  
Fax: +965 2245 6419  
kuwait@kw.ey.com  
ey.com/mena



**RSM**

RSM Albazie & Co.

Arraya Tower 2, Floors 41 & 42  
Abdulaziz Hamad Alsaqar St., Sharq  
P.O. Box 2115, Safat 13022, State of Kuwait

T +965 22961000

F +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

## **REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF KUWAIT PROJECTS COMPANY HOLDING K.S.C.P.**

### *Introduction*

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Kuwait Projects Company Holding K.S.C.P. (the "Parent Company") and its subsidiaries (collectively the "Group") as at 30 September 2019, and the related interim condensed consolidated income statement and interim condensed consolidated statement of comprehensive income for the three months and the nine months periods then ended, and the related interim condensed consolidated cash flow statement and interim condensed consolidated statement of changes in equity for the nine months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34: Interim Financial Reporting ("IAS 34"). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

### *Scope of Review*

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### *Conclusion*

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

### **Report on other Legal and Regulatory Requirements**

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the nine months period ended 30 September 2019 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

BADER A. AL-ABDULJADER  
LICENCE NO. 207 A  
EY  
AL-AIBAN, AL-OSAIMI & PARTNERS

NAYEF M. AL-BAZIE  
LICENCE NO. 91-A  
RSM ALBAZIE & CO.

10 November 2019  
Kuwait