



التقرير السنوي 2014

دار الآثار الإسلامية هي إحدى المؤسسات الثقافية الرائدة في الكويت وقد تم تأسيسها لإدارة الأنشطة المتعلقة بمجموعة الصباح التي تعتبر إحدى أروع مجموعات الفن الإسلامي في العالم. تضم مجموعة الصباح أكثر من 30 ألف تحفة تتضمن مخطوطات، وأجهزة علمية، وسجاد، وأقمشة، ومجوهرات، وخزف، وزجاج، وعاج ومعادن من عدة بلدان من بينها إسبانيا، والهند، والصين وإيران.

مجموعة من الفخار الإسلامي

تعرض التقارير السنوية لشركات مجموعة شركة مشاريع الكويت (القابضة) لهذا العام تحف من العاج من مجموعة الصباح. ويأتي استخدام هذه الصور في إطار الدور الذي تلعبه شركة مشاريع الكويت في الحفاظ على ثروات البلاد ورعايتها، جنباً إلى جنب مع سعيها نحو بناء مستقبل الكويت.

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

التحفة التي تظهر في الصورة (**LNS 22 I**) هي هاون مصنوع من عاج الفيل سُكّل بالخرط ونفذت زخارفه بأسلوب الحفر. يعود تاريخ صناعته إلى القرن الثامن – التاسع هجري / الرابع عشر – الخامس عشر ميلادي ربما في مدينة غرناطة الإسبانية. وقد تم نشر هذه الصورة بعد الحصول على موافقة كريمة من مجموعة الصباح، دار الآثار الإسلامية.

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

مجموعة من الفخار الإسلامي

المحتويات

1 موجز عن أداء الشركة لعام 2014

2 لمحة عن ديون الشركة الأم والتصنيفات الائتمانية

3 أبرز البيانات المالية

3 مجموعة شركة المشاريع وفقاً للانتشار الجغرافي والقطاعات

4 شركة مشاريع الكويت وشركاتها التابعة المُدرجة: مقاييس الأداء

4 أداء سهم شركة مشاريع الكويت

5 شركة مشاريع الكويت: مقاييس التقييم

6 شركات مجموعة شركة مشاريع الكويت: وفقاً للقطاعات

12 رسالة من مجلس الإدارة

14 تقرير الإدارة

21 مجلس الإدارة

22 الإدارة التنفيذية



شركة مشاريع الكويت:

وتشمل مصالحي شركة مشاريع الكويت في قطاع الخدمات المالية حصص ملكية رئيسية في بنوك تجارية، وشركات إدارة الأصول، والبنوك التي تقدم الخدمات المصرفية الاستثمارية وشركات التأمين. وتضم الشركات الرئيسية العاملة في هذا القطاع ضمن محفظة المجموعة كلاً من بنك برقان، بنك الخليج المتحد ومجموعة الخليج للتأمين. وفي القطاع الإعلامي فإن للمجموعة حصة الأغلبية في OSN، وهي الشركة الرائدة على مستوى المنطقة في مجال خدمة التلفزة الفضائية الرقمية المدفوعة.

إن مجموعة شركات مشاريع الكويت، بما لديها من أصول مجمعة تبلغ 32 مليار دولار أمريكي⁽¹⁾، هي إحدى أكبر الشركات القابضة الرائدة وأكثرها تنوعاً في الأنشطة على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. حيث تمتلك المجموعة حصص ملكية مؤثرة في محفظة تضم أكثر من 60 شركة عاملة في 24 دولة. وتتركز أنشطتها الرئيسية في قطاعات الخدمات المالية والإعلام والصناعة والعقارات، كما تمتلك من خلال شركاتها التابعة والزميلة حصص ملكية كبيرة في قطاعي التعليم والصحة.

الإنجازات الرئيسية في عام 2014:

- **شركة المشاريع تنجح بإصدار سندات في السوق الدولي:** قامت الشركة بإصدار سندات بقيمة 500 مليون دولار أمريكي (141 مليون دينار كويتي) لأجل خمس سنوات في الأسواق الدولية، وهو الإصدار الذي يعتبر الأول في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في عام 2014. وشهد العام تغيير وكالة موديز للنظرة المستقبلية للشركة من سلبية إلى مستقرة.
- **بنك برقان يستكمل بنجاح عملية زيادة رأس المال:** نجح بنك برقان بزيادة رأس ماله بواقع 102.6 مليون دينار كويتي، كما استكمل بنجاح إصدار أوراق مالية مستدامة (AT1) بقيمة 500 مليون دولار أمريكي.
- **OSN تزيد حجم الإيرادات والأرباح:** نجحت الشركة الرائدة في قطاع خدمات التلفزة الفضائية المدفوعة في المنطقة بزيادة حجم الإيرادات بنسبة 24% والأرباح الصافية بنسبة 66%.
- **مجموعة الخليج للتأمين تعزز حضورها في الجزائر:** واصلت الخليج للتأمين توسعها في الجزائر باتفاقها مع كيانات أخرى على تأسيس شركة تأمين على الحياة. ويبلغ رأسمال الشركة 12.7 مليون دولار أمريكي، وتبلغ حصة الخليج للتأمين فيها 42.5%.
- **العقارات المتحدة تفتتح بوليفارد العبدلي في الأردن:** افتتحت شركة العقارات المتحدة بوليفارد العبدلي، وهو مشروع متعدد الاستخدامات ضمن مشروع العبدلي في العاصمة الأردنية عمان.
- **كامكو تنجح بإطلاق صناديق جديدة:** قامت شركة كامكو خلال العام بإطلاق صندوق كامكو العقاري للعوائد وصندوق كامكو مينا بلس للدخل الثابت بهدف تنويع الخيارات الاستثمارية المتاحة للعملاء.

ملخص النتائج المالية في 2014:

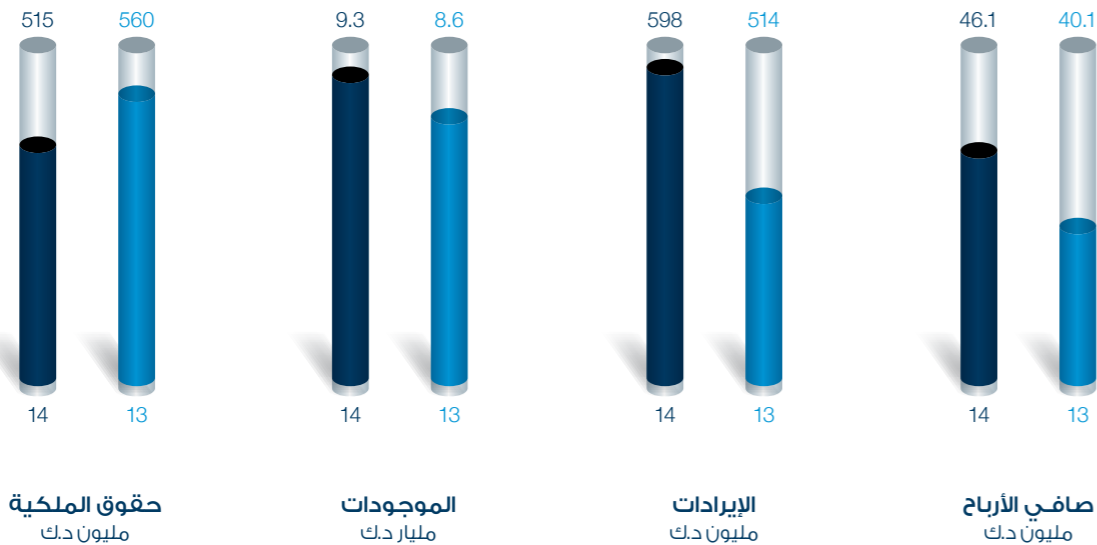
حققت شركة مشاريع الكويت في عام 2014 أرباحاً بقيمة 46.1 مليون د.ك. (157.4 مليون دولار أمريكي) وهو العام الثالث والعشرون من الربحية المتواصلة للشركة. وسجلت الإيرادات الإجمالية من العمليات المستمرة لعام 2014 ارتفاعاً بنسبة 16% لتصل إلى 598 مليون د.ك. (2 مليار دولار أمريكي) بالمقارنة مع 514 مليون د.ك. (1.76 مليار دولار أمريكي) في عام 2013. كما ارتفع مجموع الأصول المجمعة في 2014 ليصل إلى 9.3 مليار د.ك. (32 مليار دولار أمريكي) بالمقارنة مع 8.6 مليار د.ك. (29.4 مليار دولار أمريكي) في 2013.



صاحب السمو الشيخ
صباح الأحمد الجابر الصباح
أمير دولة الكويت



سمو الشيخ
نواف الأحمد الجابر الصباح
ولي عهد دولة الكويت



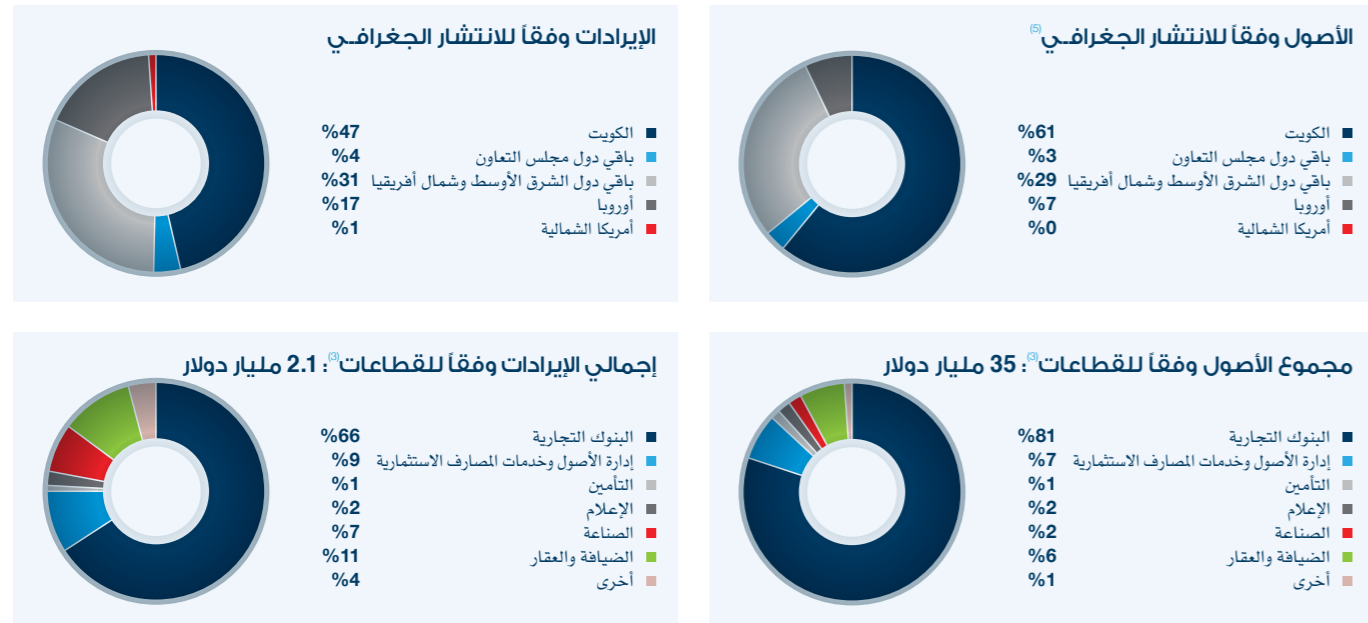
ملاحظة:

(1) سعر الصرف المستخدم هو 0.293 دينار كويتي لكل دولار أمريكي واحد

الدين (مليون دينار كويتي)

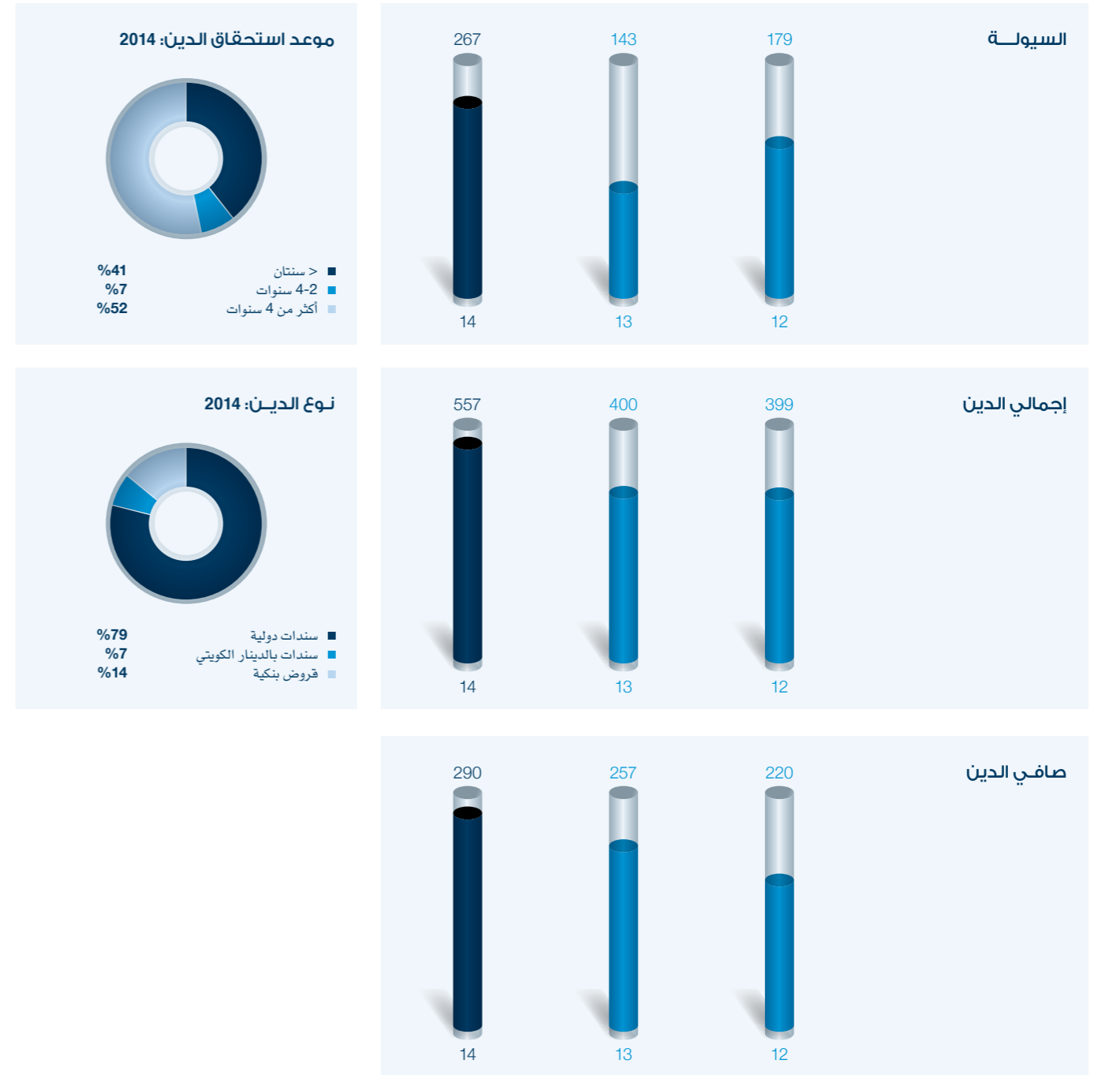
2014	2013	2012
(معداد إدراجها) ⁽¹⁾		
الميزانية العمومية المجمعة (بملايين د.ك.)		
1,515.7	1,373.5	1,009.3
629.8	583.6	483.6
393.3	377.0	316.5
162.7	144.1	137.3
386.7	362.6	380.6
479.5	494.3	381.5
5,760.5	5,302.4	4,493.1
<u>9,328.2</u>	<u>8,637.5</u>	<u>7,201.9</u>
7,701.9	7,176.0	5,751.8
351.8	347.4	354.4
515.1	560.4	546.6
144	-	-
<u>615.4</u>	<u>553.7</u>	<u>549.1</u>
بيان الدخل المجمع (بملايين د.ك.)		
309.4	266.3	180.6
43.8	40.5	66.0
59.8	53.7	46.1
34.5	13.7	4.0
10.9	6.3	(2.1)
57.6	45.9	34.1
81.9	87.7	73.5
597.9	514.1	402.2
494.1	445.2	319.6
-	40.0	11.5
16.4	15.8	14.0
41.3	53.1	48.5
46.1	40.1	31.6
33.0	27.9	22.2
⁽⁴⁾ 25.0	20.0	20.0

مجموعة شركة المشاريع وفقاً للانتشار الجغرافي والقطاعات



ملاحظات:

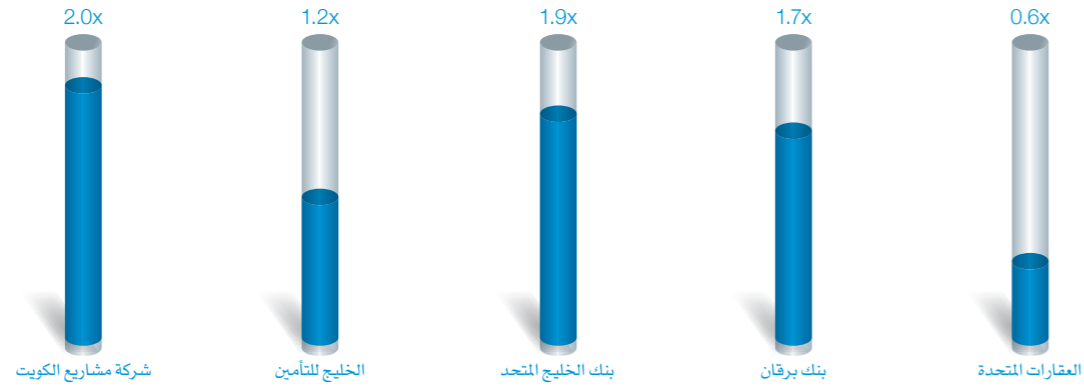
(1) يرجى مراجعة إيضاح رقم 3,2 و4 في البيانات المالية المجمعة لشركة مشاريع الكويت لعام 2013 للحصول على تفاصيل إعادة إدراج بيانات عام 2012.
(2) تم تعديل بيانات ربحية السهم التاريخية نظراً لإصدار أسهم منحة.
(3) تم احتساب النسب المئوية للقطاعات قبل الاستيعادات بين الشركات.
(4) مقترح.



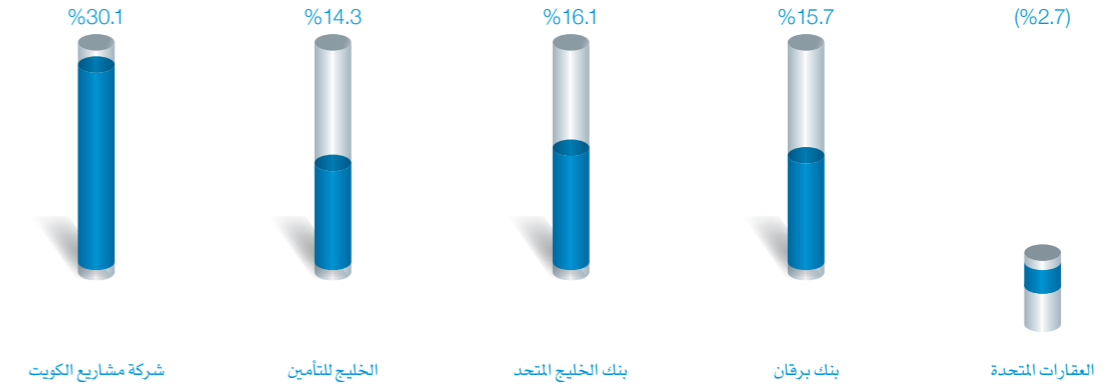
التصنيفات الائتمانية للشركة

نظرة مستقبلية	تصنيف طويل الأجل	تصنيف قصير الأجل	تصنيف الوكالات
مستقرة	BBB-	A3	ستاندرد أند بورز
مستقرة	Baa3	Prime 3	موديز
نظرة مستقبلية	تصنيف وطني	تصنيف السندات	كابيتال ستاندرز
مستقرة	A+kw	BBB+	

نسبة القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية⁽¹⁾



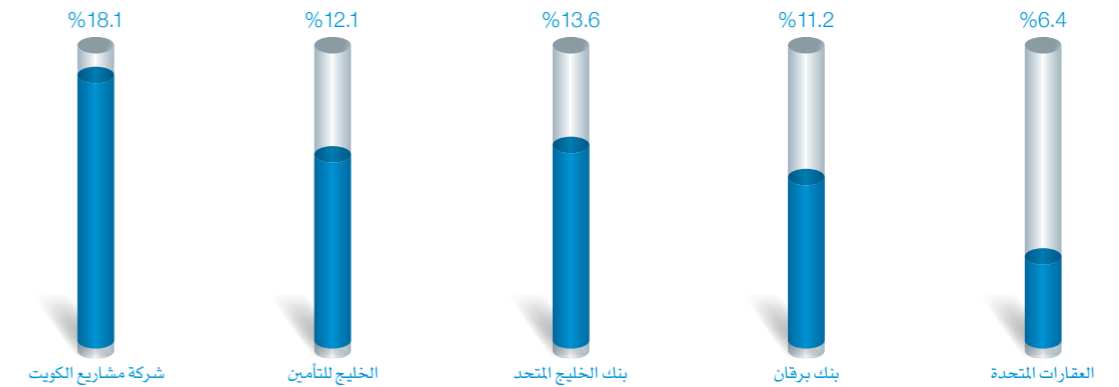
العائد الإجمالي لحقوق المساهمين - معدل النمو السنوي التراكمي: 2014 - 2004⁽¹⁾



صافي قيمة الأصول

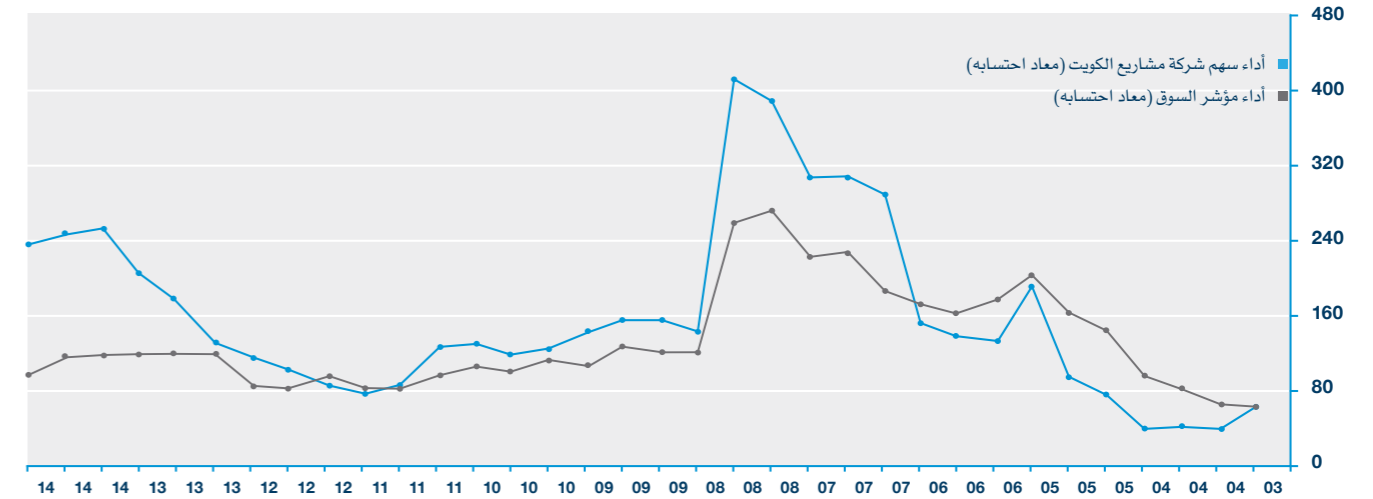
يستند جدول صافي قيمة الأصول المبين أدناه على تقييم "مجموع الأجزاء". تم وضع الجدول وفقاً لسيناريوهين إثنين، "الأساس القائم" و "مع علاوة سيطرة". وتم وفقاً للسيناريو الأول احتساب استثمارات شركة مشاريع الكويت وفقاً لسعر نهاية العام. أما مع علاوة سيطرة فإن السيناريو يفترض سعر السهم المذكور كما في نهاية العام وبنسبة 50%، وقد تم عرضه بغرض التوضيح، حيث إن الأداء التاريخي لشركة المشاريع يبين أن عمليات بيعها لأصول حققت دائماً عوائد مشابهة لأسعار علاوة السيطرة. أما بالنسبة لتقييم OSN، فإن قيمتها في السيناريوهين تستند إلى حجم حصة شركة المشاريع في الشركة التي تبلغ 60.4% من قيمتها (قيمة الشركة 1.5 مليار دولار) المقدرة عند إتمام الدمج بين شوتايم وأوربت في أغسطس 2009.

النمو في القيمة الدفترية - معدل النمو السنوي التراكمي⁽²⁾: 2014 - 2004



مع علاوة سيطرة				الأساس القائم				
2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	
د.ك. مليون (فلس)	د.ك. مليون (فلس)	د.ك. مليون (فلس)	د.ك. مليون (فلس)	د.ك. مليون (فلس)	د.ك. مليون (فلس)	د.ك. مليون (فلس)	د.ك. مليون (فلس)	
225	324	137	198	150	216	91	132	بنك الخليج المتحد
411	593	380	548	274	395	253	365	بنك برقان
45	65	42	60	30	44	28	40	الخليج للتأمين
74	107	50	72	74	107	33	48	شركة الصناعات المتحدة
46	66	48	70	30	44	32	46	شركة العقارات المتحدة
185	267	185	267	185	267	185	267	OSN
(64)	(93)	(7)	(10)	(64)	(93)	(7)	(10)	صافي أصول أخرى
922	1,329	835	1,204	680	980	616	889	إجمالي قيمة الأصول
201	290	178	257	201	290	178	257	صافي الدين
721	1,039	657	948	479	690	438	632	صافي قيمة الأصول

أداء سهم شركة مشاريع الكويت مقارنة بمؤشر سوق الكويت للأوراق المالية (2014 - 2004)



المصدر: كامكو

ملاحظات:

⁽¹⁾ تمثل عائدات المساهمين بما في ذلك التوزيعات، وإصدارات أسهم منحة، والتعديلات لإصدار أسهم وغيرها من الإجراءات خلال فترة التملك.
⁽²⁾ تم احتساب نمو القيمة الدفترية على افتراض عدم توزيع أرباح وتعديلات إجراءات أخرى.

ملاحظات:

⁽¹⁾ كما في 31 ديسمبر 2014.
⁽²⁾ أنظر إيضاح رقم 22 في البيانات المالية لشركة مشاريع الكويت لعام 2009.



فيصل منصور صرخوه
الرئيس التنفيذي
كامكو



ربيع سكرية
الرئيس التنفيذي
بنك الخليج المتحد



خالد سعود الحسن
الرئيس التنفيذي للمجموعة
مجموعة الخليج للتأمين



إدواردو إيغورين
الرئيس التنفيذي للمجموعة
بنك برقان



كامكو هي ذراع شركة مشاريع الكويت في إدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية، وهي شركة رائدة في مجال الاستثمار تخضع لقوانين هيئة أسواق المال في الكويت. تعتبر كامكو إحدى أكبر شركات المنطقة من حيث حجم الأصول المدارة. تقوم كامكو بدور ريادي في القطاع الاستثماري من خلال تقديم منتجات وخدمات مبتكرة لعملائها في قطاعات إدارة الأصول والخدمات الاستثمارية المصرفية. يبلغ حجم الأصول التي تديرها الشركة 11.6 مليار دولار أميركي، وتمتلك سجلاً حافلاً من العمليات الاستثمارية المصرفية التي يفوق عددها الـ 79 عملية بقيمة تتجاوز 11.4 مليار دولار أميركي.

بنك الخليج المتحد هو الذراع المصرفية الاستثمارية لشركة مشاريع الكويت ومقره البحرين. ويقدم البنك من خلال شركة كامكو، التابعة له، خدمات إدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية في الكويت، كما يقدم مجموعة واسعة من الخدمات المصرفية التجارية وخدمات الخزينة عبر فيم بنك في مالطا. إن بنك الخليج المتحد مدرج في سوق البحرين للأوراق المالية.

مجموعة الخليج للتأمين هي مجموعة التأمين الرائدة في الكويت وإحدى أكبر شبكات التأمين في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بما لديها من شركات عاملة في كل من السعودية، والأردن، ولبنان، ودولة الإمارات العربية المتحدة، وسورية، ومصر، والعراق والبحرين بالإضافة إلى الكويت. تقدم الخليج للتأمين منذ أكثر من 53 عاماً مجموعة متكاملة من الخدمات التأمينية التي تشمل التأمين على الحياة، التأمين على السيارات والتأمين ضد الممتلكات والحوادث العامة. مجموعة الخليج للتأمين مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

بنك برقان هو ثاني أكبر بنك من حيث الأصول في الكويت ومن أسرع المجموعات البنكية نمواً في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. تعمل مجموعة بنك برقان في 7 دول عبر أكثر من 233 فرعاً في الكويت، والأردن، وتركيا، والجزائر، وتونس، والعراق ولبنان. وتضم المجموعة كل من بنك برقان - الكويت، والبنك الأردني الكويتي، وبنك الخليج الجزائر، ومصرف بغداد، وبنك تونس العالمي وبنك برقان - تركيا. إن بنك برقان مدرج في سوق الكويت للأوراق المالية.

حصة المُلْكِيَّة المَجْمُوعَة لشركة مشاريع الكويت لعام 2014: 86%

حصة المُلْكِيَّة المَجْمُوعَة لشركة مشاريع الكويت لعام 2014: 97%

حصة المُلْكِيَّة المَجْمُوعَة لشركة مشاريع الكويت لعام 2014: 46%

حصة المُلْكِيَّة المَجْمُوعَة لشركة مشاريع الكويت لعام 2014: 63%

أبرز نشاطات الشركة

- إطلاق صندوق كامكو العقاري للعوائد
- طرح صندوق كامكو مينا بلس للدخل الثابت
- استمرار النمو التشغيلي والربحية
- الفوز بجائزة أفضل شركة لإدارة الأصول خليجياً لعام 2014 من وورلد فاينانس

أبرز المؤشرات المالية

- تقليص حجم الدين بنسبة 17%
- نمو الأصول المدارة بنسبة 23%

أبرز نشاطات البنك

- تحسّن كبير في تاريخ استحقاق الدين
- زيادة حصة المُلْكِيَّة في فيم بنك - مالطا إلى 61%
- المحافظة على التصنيف الاستثماري بدرجة BBB من كايبيتال إنتلجنس

أبرز المؤشرات المالية

- ارتفاع الأرباح الصافية بنسبة تزيد عن 600% لتصل إلى 18.8 مليون دولار أميركي
- تحقيق أرباح للعام الرابع والعشرون على التوالي
- بلغ إجمالي حجم الأصول المدارة 11.6 مليار دولار أميركي
- بلغ معدل كفاية رأسمال البنك المَجْمُوع 15% بما يتجاوز الحد الأدنى للمعدلات المطلوبة البالغ 12.5%

أبرز نشاطات الشركة

- استكمال إعادة هيكلة الشركات بنجاح وتأسيس شركة الخليج للتأمين وإعادة التأمين
- المحافظة على موقعها الريادي في الكويت، والبحرين والأردن من حيث إجمالي الأقساط المكتتبه
- زيادة حصة المُلْكِيَّة في العديد من الشركات والاستحواذ على حصة بنسبة 17.1% في شركة يونتايد نتوركس

أبرز المؤشرات المالية

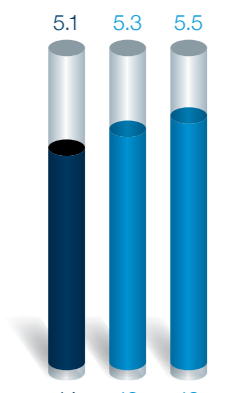
- ارتفاع الأرباح الصافية بنسبة 17.6% لتصل إلى 12 مليون د.ك.
- ارتفاع الأقساط الإجمالية المكتتبه بنسبة 10.5% لتصل إلى 173.6 مليون د.ك.
- ارتفاع قيمة الأصول المَجْمُوع بنسبة 8.4% لتصل إلى 347.2 مليون د.ك.
- بلغ حجم نتائج الاكتتاب 8.8 مليون د.ك.

أبرز نشاطات البنك

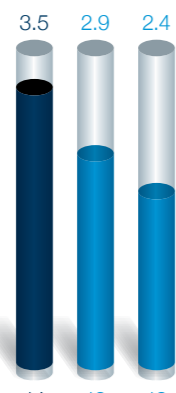
- زيادة رأس المال بواقع 102.6 مليون دينار كويتي لتلبية متطلبات بازل 3
- استكمال بنجاح إصدار أوراق مالية مستدامة (AT1) بقيمة 500 مليون دولار أميركي
- تبلغ مساهمة العمليات الدولية 53% من إيرادات المجموعة
- جودة الأصول في وضع مريح

أبرز المؤشرات المالية

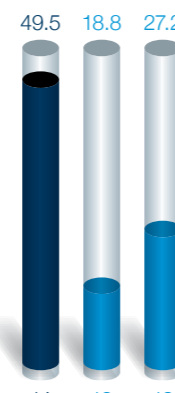
- ارتفاع الدخل التشغيلي بنسبة 9%
- ارتفاع الأرباح التشغيلية قبل المخصصات بنسبة 9%
- وصل معدل النمو السنوي للقروض والسلف إلى 11%



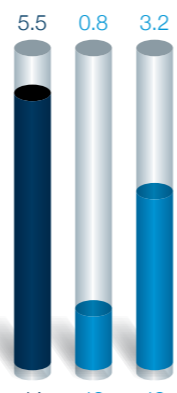
الدخل من الرسوم بملايين د.ك.



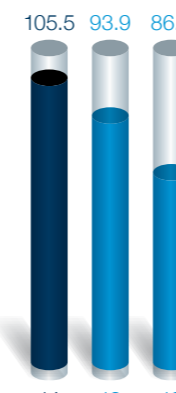
الأصول المدارة بمليار د.ك.



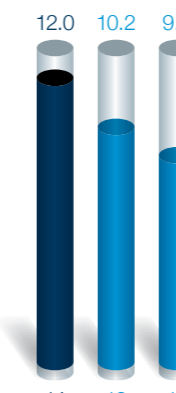
الإيرادات بملايين د.ك.



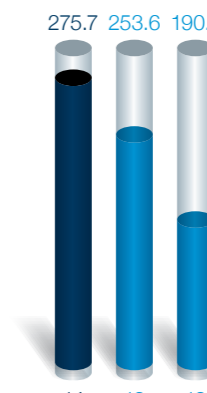
صافي الأرباح بملايين د.ك.



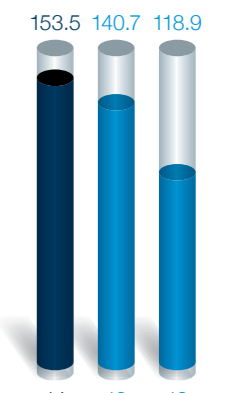
الإيرادات بملايين د.ك.



صافي الأرباح بملايين د.ك.



الدخل التشغيلي بملايين د.ك.



الأرباح التشغيلية قبل المخصصات بملايين د.ك.



شركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية
SAUDIA DAIRY AND FOODSTUFF COMPANY



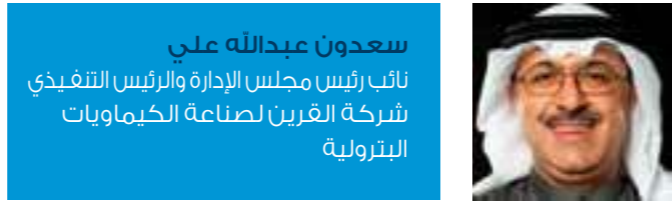
شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية
PETROCHEMICAL INDUSTRIES COMPANY



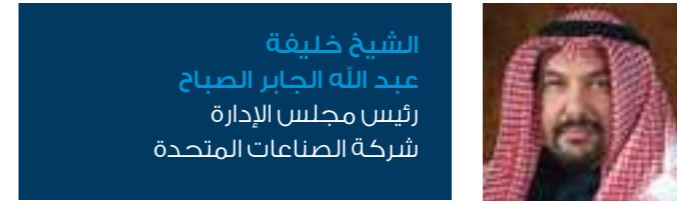
شركة الصناعات المتحدة
United Industries Company



والتروس مائوس
الرئيس التنفيذي
سداقكو



سعدون عبدالله علي
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
شركة القرين لصناعة الكيماويات
البترولية



الشيخ خليفة
عبد الله الجابر الصباح
رئيس مجلس الإدارة
شركة الصناعات المتحدة



ديفيد بوتوراك
الرئيس التنفيذي
OSN

تأسست الشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية (سداقكو) في عام 1976. وتقوم بإنتاج وتوزيع وتسويق منتجات السعودية، العلامة التجارية الرائدة للحليب طويل الأجل ومنتجات الألبان في السعودية. كذلك تعد من الشركات الرائدة في إنتاج معجون الطماطم والأيس كريم. حصلت مصانع سداقكو على ثلاث شهادات أيزو 22000:2005 وتم إدراجها في السوق السعودي للأوراق المالية في عام 2005.

شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية هي من أكبر المستثمرين من القطاع الخاص في قطاعي الكيماويات البترولية والصناعة. تأسست الشركة في عام 2004 برأس مال قدره 110 مليون دينار كويتي، وتم إدراجها في سوق الكويت للأوراق المالية في عام 2007. تضم محفظة استثمارات القرين شركة ايكويت للبتروكيماويات، الشركة الكويتية للأوليفينات، الشركة الكويتية للعلقيات، الشركة المتحدة للمشاريع النفطية، الشركة الوطنية للخدمات البترولية بالإضافة الى الشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية (سداقكو) في قطاع الصناعات الغذائية.

تأسست شركة الصناعات المتحدة في عام 1979. وتهتم بالاستثمار في القطاع الصناعي والصحي. تضم محفظة استثمارات الشركة استثمارين أساسيين هما شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية - احد اكبر مستثمري الكويت في قطاعي البتروكيماويات والصناعة، بالإضافة إلى شركة التقدم التكنولوجي، إحدى الشركات المحلية الرائدة في مجال المعدات الطبية.

OSN هي الشركة الرائدة في سوق خدمات التلفزة الفضائية المدفوعة على مستوى الشرق الأوسط وشمال أفريقيا حيث تقدم أوسع تشكيلة من الترفيه العربي والغربي والجنوب آسيوي والفلبيني المميز. وتتيح OSN عبر أكثر من 150 قناة (58 قناة بتقنية HD) إمكانية الوصول الحصري إلى أحدث الأفلام والمسلسلات والأحداث الرياضية وبرامج الأطفال وبرامج نمط الحياة. وقد أطلقت OSN منصة OSN Play: أول منصة تلفزيونية عبر الإنترنت في المنطقة، وجهاز OSN Plus HD: أول جهاز استقبال هجين في المنطقة، وخدمة OSN On Demand: أول خدمة فيديو عند الطلب في المنطقة.

شركة تابعة لشركة القرين

حصة المُلْكِيَّة المَجْمُعة لشركة مشاريع الكويت لعام 2014: 31%

حصة المُلْكِيَّة المَجْمُعة لشركة مشاريع الكويت لعام 2014: 78%

حصة المُلْكِيَّة المَجْمُعة لشركة مشاريع الكويت لعام 2014: 60.5%

أبرز نشاطات الشركة

- استكمال تشييد مبنى مركز التوزيع الإقليمي في الرياض
- تركيب وتشغيل نظام (الميكس) الأول من نوعه في العالم، لتحسين كفاءة وتقليل خسارة المواد الخام عند إعادة تكوين الحليب
- تركيب وتشغيل خط تعبئة جديد عالي السرعة والأول من نوعه لتعبئة عبوات 500 مل
- إضافة منتج اللبن والقهوة العربية الجاهزة للشرب إلى محفظة منتجات الشركة

أبرز المؤشرات المالية

- ارتفاع إيرادات المبيعات بنسبة 13%
- بلغت ربحية السهم الواحد 395 فلس
- ارتفاع إجمالي أصول الشركة بنسبة 11%

أبرز نشاطات الشركة

- رفع حصة مَلِكِيَّتِها في سداقكو إلى 40.11%
- ارتفاع الأرباح التشغيلية من الاستثمارات خصوصاً من سداقكو
- الأرباح غير التشغيلية عالية نتيجة دمج الأعمال من جراء استثمار سداقكو

أبرز المؤشرات المالية

- ارتفاع الأرباح لتصل إلى 14.9 مليون د.ك.
- بلغت ربحية السهم الواحد 14.17 فلس
- ارتفاع القيمة الدفترية لتصل إلى 290 فلس للسهم
- ارتفاع إجمالي أصول الشركة إلى 501.6 مليون د.ك.

أبرز نشاطات الشركة

- التخارج من الحصة المتبقية في سداقكو بنسبة 11% في صفقة بلغت قيمتها 27 مليون د.ك.
- ارتفاع الدخل من الشركات الزميلة بشكل ملحوظ بفضل عمليات الاستحواذ الجديدة وتحسّن أداء شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية

أبرز المؤشرات المالية

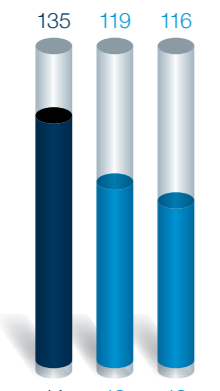
- ارتفاع الدخل من العمليات المستمرة بنسبة 112% لتصل إلى 13.3 مليون د.ك.
- بلغت ربحية السهم الواحد 21.5 فلس
- ارتفاع إجمالي الأصول المَجْمُعة بنسبة 15% لتصل إلى 196 مليون د.ك.

أبرز نشاطات الشركة

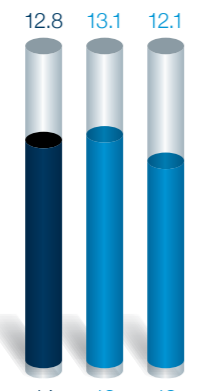
- اتفاق استراتيجي مع أبو ظبي للإعلام لضم قنواتها الأساسية حصرياً إلى باقات OSN
- تعزيز الشراكة مع ABS-CBN لتصبح الوجهة الحصرية لجميع قنوات TFC في المنطقة
- إطلاق خدمة GO - منصة التلفزيون عبر الإنترنت
- OSN تدخل السوق المصري مجدداً عن طريق طرح أجهزتها المتطورة تقنياً

أبرز المؤشرات المالية

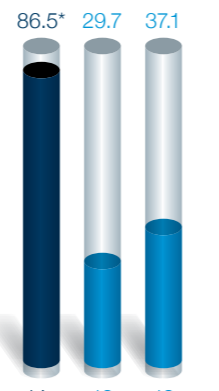
- ارتفاع متوسط إيرادات جميع الاشتراكات لكل مستخدم بنسبة 3%
- ارتفاع إيرادات الشركة بنسبة 24%
- ارتفاع الأرباح الصافية بنسبة 66%



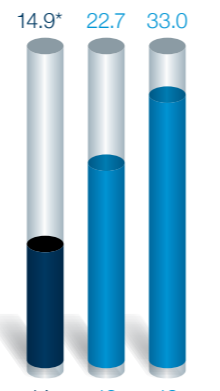
صافي المبيعات بملايين د.ك.



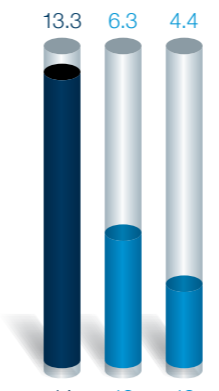
صافي الأرباح بملايين د.ك.



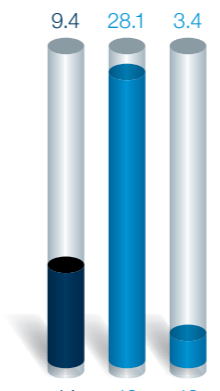
الإيرادات بملايين د.ك.



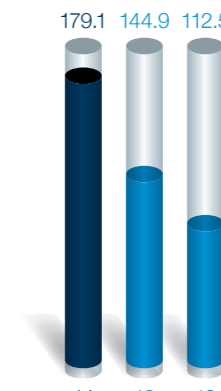
صافي الأرباح بملايين د.ك.



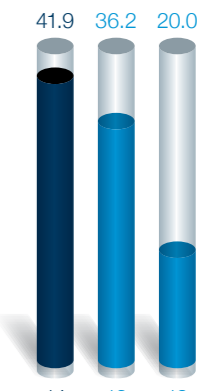
الإيرادات بملايين د.ك.



صافي الأرباح بملايين د.ك.



الإيرادات بملايين د.ك.



الأرباح قبل استقطاع الفوائد والضرائب والإهلاكات بملايين د.ك.

* 9 أشهر (1 أبريل - 31 ديسمبر 2014)

شركات مجموعة شركة مشاريع الكويت: وفقاً للقطاعات قطاعات أخرى

شركات مجموعة شركة مشاريع الكويت: وفقاً للقطاعات العقار والضيافة



محمود الصانع
رئيس مجلس الإدارة
يوناييتد نتوركس
الكويت



مشعل علي
الرئيس التنفيذي
شركة التعليم المتحدة
الكويت



فوزي المسلم
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي
شركة الفنادق الكويتية



طارق عبدالسلام
رئيس مجلس الإدارة
شركة العقارات المتحدة



تعتبر شركة يوناييتد نتوركس الشركة الرائدة المتخصصة في مجال توفير الحلول والخدمات في قطاع الإعلام والاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في الكويت. تسعى الشركة لتطوير وتقديم أفضل الحلول والخدمات التكنولوجية المبتكرة لتعزيز التواصل والكفاءة والإبداع في بيئات العمل والترفيه.

تأسست شركة التعليم المتحدة في عام 2002 كشركة متخصصة بالتعليم العالي في الكويت، وللشركة ست مدارس تحت شركة الريان القابضة بالإضافة إلى الجامعة الأمريكية في الكويت والمدرسة المتحدة الأمريكية.

تعمل شركة الفنادق الكويتية في مجال الخدمات الفندقية والضيافة. وللشركة الكويتية مجموعة من الشركات التابعة منها شركة سفير الدولية لإدارة الفنادق والمنتجات التي تعتبر من الشركات الرائدة في المنطقة بفضل 15 فندقاً تنتشر في أنحاء مختلفة من منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ومن الشركات التابعة أيضاً الشركة الكويتية للتجهيزات الغذائية، وشركة صفاة للتجهيزات الغذائية وشركة سفير للخدمات المساندة وكيك ن بيك. إن شركة الفنادق الكويتية مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

شركة العقارات المتحدة هي شركة التطوير العقاري التابعة لشركة مشاريع الكويت. تأسست الشركة في عام 1973 وتم إدراجها في سوق الكويت للأوراق المالية في عام 1984، وتعتبر اليوم إحدى أبرز شركات التطوير العقاري في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. تتركز عمليات الشركة بشكل رئيسي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا من خلال عدد من شركاتها التابعة وأذرعها الاستثمارية. وتتضمن المحفظة الاستثمارية للشركة المجمعات التجارية، والفنادق، والمنجعات، والمباني السكنية، والمباني وناطحات السحاب الإدارية. بالإضافة إلى المشاريع متعددة الاستخدامات.

هاتف: +965 182 8444

www.unitednetworks.com.kw

هاتف: +965 2244 8310/1/2

www.kipco.com

حصة المُلْكِيَّة المَجْمُوعَة لشركة مشاريع الكويت لعام 2014: 32%

حصة المُلْكِيَّة المَجْمُوعَة لشركة مشاريع الكويت لعام 2014: 70%

أبرز نشاطات الشركة

- افتتاح سفير صلالة جاردنز ريزيدنس في عُمان رسمياً
- افتتاح مطعمين في صلالة جاردنز مول في عُمان
- البدء بتطوير المرحلة الثانية من فندق وريزيدنس سفير الفنتاس، الكويت
- توقيع عقد إدارة منتج قيد التطوير في مدينة الغردقة المصرية

أبرز نشاطات الشركة

- بيع قطعة أرض تبلغ مساحتها 10,105 متر مربع في دولة قطر للحد من الأصول غير المدرة
- رفع تصنيف سندات بقيمة 60 مليون دينار كويتي إلى BBB من قبل وكالة كاييتال إنتليجنس
- الفوز بثلاث جوائز عالمية مرموقة
- إضافة مشروع أسوفيد في المغرب لمحفظة الشركة، وهو مشروع جديد متعدد الاستخدامات

أبرز المؤشرات المالية

- ارتفاع إجمالي الأصول بنسبة 10.1%
- ارتفاع الإيرادات بنسبة 23%



لوك ميتيفيبي
الرئيس التنفيذي
شركة تقاعد للإدخار والتقاعد
البحرين



طارق عبدالسلام
نائب رئيس مجلس الإدارة
شركة شمال إفريقيا القابضة
الكويت



شركة تقاعد للإدخار والتقاعد هي الشركة الأولى من نوعها في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا التي تقدم عدة منتجات ادخار وتقاعد للأفراد والمؤسسات. أطلقت الشركة في عام 2013 أول نطاق من منتجاتها في البحرين. إن منتجات شركة تقاعد مصممة خصيصاً لتناسب الطموحات الاستثمارية للمستهلكين في منطقتنا.

تعمل شركة شمال إفريقيا القابضة على استكشاف الفرص الاستثمارية المتاحة في اقتصادات دول شمال إفريقيا والاستثمار فيها. وتعتبر الشركة من أكبر الشركات الاستثمارية في منطقة الشرق الأوسط حيث تضم محفظتها حصصاً في قطاع الصناعة والعقار وخدمات الشركات في عدة بلدان مثل الجزائر والمغرب وتونس ومصر.

هاتف: +973 17 511 611

www.takaad.com

هاتف: +965 2291 3733 www.northafricaholding.com

شركة إدارة الخليج المتحدة
بوسطن، الولايات المتحدة الأمريكية

Pulsar Knowledge Centre

إقبال محمد
الرئيس
شركة إدارة الخليج المتحدة
بوسطن، الولايات المتحدة الأمريكية



ناريندرا باليغا
الرئيس التنفيذي
مركز بولسار للمعرفة
دهلي، الهند



شركة إدارة الخليج المتحدة هي الشركة التابعة لشركة مشاريع الكويت في الولايات المتحدة الأمريكية. إن هذه الشركة، التي تتخذ من بوسطن مقراً لها، تتولى مسؤولية تحديد الموارد الاستراتيجية لدعم الخدمات المالية والأنشطة العقارية والإعلامية لشركة مشاريع الكويت.

مركز بولسار للمعرفة هو الشركة الاستشارية التابعة لشركة مشاريع الكويت ومقرها الهند. وتقدم هذه الشركة حلولاً متقدمة في مجالات الخدمات الاستشارية لشركات الأعمال، والأبحاث والتحليلات المالية. ويقدم بولسار لعملائه في الهند، التي يشهد اقتصادها نمواً متسارعاً، مجموعة متكاملة من الخدمات الاستشارية في المجال الاستثماري. وتضم لائحة عملاء مركز بولسار شركات مجموعة شركة مشاريع الكويت وعملاء خارجيين.

هاتف: +1617 3034100

www.kipco.com

هاتف: +91 124 4525300

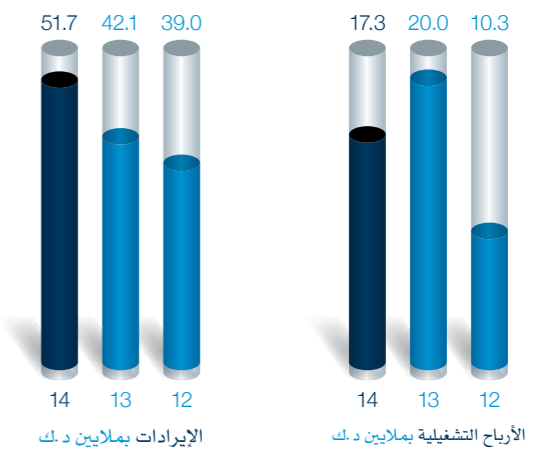
www.pulsarkc.com

هاتف: +965 2225 7070

www.khc.com.kw

هاتف: +965 1805 225

www.urc.com.kw



حضرات المساهمين الكرام، السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

ما يزال الاقتصاد العالمي يواجه الكثير من المشاكل في مسعاه لاكتساب مزيد من الزخم، وذلك في ظل بيئة عالمية صعبة يسيطر عليها انخفاض أسعار السلع الأساسية وضعف التجارة الدولية. وفي الوقت الذي تعاني فيه الدول المتقدمة من الديون السيادية المرتفعة ومعدلات البطالة العالية، اللذين يؤثران بشكل سلبي على الآفاق المستقبلية، فإن الأسواق الناشئة تعاني من تباطؤ هيكلية. من المتوقع أن تتشدد الأوضاع المالية العالمية بشكل تدريجي خلال عام 2015، ولكن يتوقع في الوقت نفسه أن تستمر السياسات النقدية الميسرة التي تعود بالفائدة على القطاع الخاص لتقليص الديون وتعافي النظام المالي. وقد نجح اقتصادا الولايات المتحدة والمملكة المتحدة بالانتعاش في عام 2014 بفضل السياسات المالية، بينما تستمر المعاناة في دول منطقة اليورو واليابان. إن المخاطر التي تهدد هذا الانتعاش الهش ما تزال قائمة وذلك يتعلق في معظمه بتوقيت وقف هذه السياسات.

أما على صعيد منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا فإن النمو ما يزال هشاً وغير منتظم، ولكن يبدو أن معظم الاقتصاديات تتجه لتحقيق حالة من الاستقرار. ويتوقع أن تستمر اقتصاديات البلدان المصدرة للنفط بالنمو على الرغم من تراجع أسعار النفط، وذلك بالإضافة إلى تعافي النشاط الاقتصادي في الدول المستوردة للنفط على الرغم من استمرار المشاكل المالية والخارجية الكبيرة. إن المخاطر الناجمة عن الاضطرابات الإقليمية وتقلبات أسعار النفط كبيرة وذلك في الوقت الذي تتواصل فيه التحويلات السياسية والتحديات الأمنية.

وفي الكويت فإن المؤشرات المالية والاقتصادية أخذة في الارتفاع بدعم من البداية المعتدلة لعملية تنفيذ خطط التنمية الحكومية. ومما لا شك فيه أن الإنفاق الحكومي سيكون مفيداً للشركات الرئيسية العاملة ضمن محفظة شركة مشاريع الكويت والعمليات الخاصة بها.

وفي الكويت فإن المؤشرات المالية والاقتصادية أخذة في الارتفاع بدعم من البداية المعتدلة لعملية تنفيذ خطط التنمية الحكومية. ومما لا شك فيه أن الإنفاق الحكومي سيكون مفيداً للشركات الرئيسية العاملة ضمن محفظة شركة مشاريع الكويت والعمليات الخاصة بها.

أما بالنسبة لأدائنا المالي خلال عام 2014، فإنه يسرنا أن نعلن نجاحنا في بلوغ الهدف الذي حددناه لأنفسنا خلال منتدى الشفافية في العام الماضي والذي يتمثل في تحقيق رقم مزدوج في نسبة النمو والأرباح عبر تحقيق أرباح بقيمة 46.1 مليون دينار كويتي (157.4 مليون دولار أمريكي) بزيادة نسبتها 15 بالمائة بالمقارنة مع عام 2013. وهذا يعني أن شركة المشاريع نجحت بذلك في تحقيق العام الثالث والعشرون على التوالي من الربحية وهو سجل حافل نفتخر به.

وقد حققت الإيرادات الإجمالية من العمليات المستمرة لعام 2014 ارتفاعاً بنسبة 16 بالمائة لتصل إلى 598 مليون دينار كويتي (2 مليار دولار أمريكي) بالمقارنة مع 514 مليون دينار كويتي (1.76 مليار دولار أمريكي) في عام 2013. بينما ارتفع إجمالي المصروفات التشغيلية بنسبة 13 بالمائة ليصل إلى 432 مليون دينار كويتي (1.5 مليار دولار أمريكي) بالمقارنة مع 382 مليون دينار كويتي (1.3 مليار دولار أمريكي) في 2013. كما ارتفع إجمالي الأصول المجمعة في 2014 ليصل إلى 9.3 مليار د.ك (32 مليار دولار أمريكي) بالمقارنة مع 8.6 مليار د.ك (29.4 مليار دولار أمريكي) في 2013.

نتيجة لذلك أوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين

في الجزائر، بالمشاركة مع كيانات أخرى، تحت مسمى الشركة الجزائرية الخليجية للتأمين على الحياة تحت التأسيس.

أما OSN فقد كان عام 2014 عاماً آخر من النمو نجحت خلاله الشركة الرائدة في قطاع خدمات التلفزة الفضائية المدفوعة في المنطقة بزيادة حجم الإيرادات بنسبة 24 بالمائة، في الوقت الذي واصلت فيه تقديم الأفضل في مجال الترفيه التلفزيوني.

كما قامت OSN بتمديد عقودها مع كبرى استوديوهات هوليوود وتعزيزها للمحتوى العربي، إلى جانب مواصلة جهودها من أجل توفير قيمة مضافة للمشتركين من خلال تقديم المحتوى عبر الأجهزة الذكية لمزيد من الترفيه والراحة وذلك عبر خدمة Go.

أما بالنسبة لشركة العقارات المتحدة، شركتنا الناشطة في القطاع العقاري، فقد قامت خلال العام بافتتاح بوليفارد العبدلي، وهو مشروع متعدد الاستخدامات ضمن مشروع العبدلي في العاصمة الأردنية عمّان وعملت شركة بوليفارد العبدلي على تطويره. وسيتم خلال عام 2015 افتتاح العبدلي مول أمام الجمهور إلى جانب افتتاح مشروع أسوار السكني في القاهرة وروشة فيو 1090 في بيروت.

ومن أبرز إنجازات العام أيضاً رفع بنك الخليج المتحد حصة ملكيته في فيم بنك - مالطا من 30 بالمائة إلى 61 بالمائة من خلال عملية استحواذ تطوعية. وعلى صعيد آخر قامت شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية برفع حجم ملكيتها في الشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية (سدافكو) لتصل إلى 40 بالمائة بعد شراء 11 بالمائة من رأسمال الشركة من شركة الصناعات المتحدة.

وفي إطار التزام شركة المشاريع بمبدأ الشفافية وبما أنها أحد المؤيدين والداعمين له، واصلت الشركة عملية تطوير بنيتها في مجال حوكمة الشركات بما يتماشى مع الإطار الذي حددته هيئة أسواق المال في هذا المجال. وعلى الرغم من تأجيل تنفيذ هذا الإطار حتى منتصف عام 2016، إلا أن شركة المشاريع عملت على تشكيل لجنة الترشيحات للإشراف على تعيين أعضاء

مجلس الإدارة وكبار أعضاء الإدارة التنفيذية، وذلك إلى جانب لجنة التدقيق ولجنة حوكمة الشركات اللتين تم إنشاؤهما العام الماضي.

نحن متفائلون بشأن عام 2015 وذلك استناداً للمؤشرات التي تدل على استقرار وتسارع الاقتصاد العالمي واحتمال دخوله في مرحلة نمو بنسب معتدلة. وفي هذا الوقت تستعد منطقة الشرق الأوسط لتحقيق أداء جيد، والاستمرار بالاستفادة من الاتجاهات الواعدة. وبعد الانخفاض الحاد في أسعار النفط في 2014 فإنه من المتوقع أن تعود للارتفاع إلى مستويات معتدلة على المدى المتوسط، الأمر الذي سيدعم النمو في الدول المصدرة للنفط بما في ذلك دول مجلس التعاون الخليجي. كما من المتوقع أن ترتفع معدلات النمو في دول منطقة شمال أفريقيا وبلاد الشام المستوردة للنفط.

ويتوقع أن يحقق الاقتصاد الكويتي نمواً بأقل من إمكانياته وذلك بنسبة 2.6 بالمائة و2.8 بالمائة خلال عامي 2015 و2016 على التوالي بسبب التأخر في الإنفاق الاستثماري وانخفاض أسعار النفط، ومع ذلك فمن المرجح أن تساهم العلاقة المتناغمة عموماً بين الحكومة ومجلس الأمة في دعم النمو من خلال زيادة احتمالات إطلاق مشاريع التنمية.

وفي الختام نود أن نتقدم إلى مقام حضرة صاحب السمو أمير دولة الكويت الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح، وسمو ولي العهد الشيخ نواف الأحمد الجابر الصباح، وسمو الشيخ جابر المبارك الحمد الصباح رئيس مجلس الوزراء، بأسمى آيات الشكر والعرفان لما يقدمونه من دعم مستمر وتوجيهات سديدة.

كما نتوجه بخالص الشكر والتقدير إليكم، مساهمينا الأعزاء، لمساندتكم وثقتكم بمجلس إدارة الشركة وإدارتها خلال العام المنصرم. ونشكر أيضاً باسمكم واسمنا موظفي شركة مشاريع الكويت وشركاكتا العاملة، لما بذلوه من جهود دؤوبة خلال عام 2014.

وبالنيابة عن مساهمينا نود أن نعرب عن بالغ شكرنا للإدارة على النتائج التي حققتها خلال عام 2014 والنجاح الذي تواصل تحقيقه.

وندعو الله العلي القدير أن يوفقنا إلى مزيد من التقدم والازدهار.

نتائجنا في عام 2014

أعلننا في منتدى الشفافية خلال العام الماضي عن توقعاتنا بنمو إيراداتنا وأرباحنا برقم مزدوج في 2014، ويسرنا أن نعلن نجاحنا في تحقيق هذا الهدف بعد تسجيل إيراداتنا الإجمالية من العمليات المستمرة وأرباحنا ارتفاعاً بنسبة 16 بالمائة و15 بالمائة على التوالي. وعليه أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع 25 فلساً للسهم الواحد (أي بمعدل 25 بالمائة) وهي توصية تخضع لموافقة الجمعية العمومية للشركة.

إن النتائج التي حققناها خلال العام الماضي تواصل البناء على اتجاهات النمو التي نسعى إليها، حيث ارتفع إجمالي أصول الشركة بنسبة 75 بالمائة ليصل إلى 9.3 مليار دينار كويتي بالمقارنة مع 5.3 مليار دينار كويتي في عام 2009. كما أن نمو الإيرادات ارتفع بنسبة 52 بالمائة، بينما ارتفعت الربحية بنسبة 25 بالمائة خلال السنوات الخمس الماضية. ووصل العائد الكلي للاستثمار في عام 2014 إلى 22 بالمائة.

إن هذه النتائج تعكس اتجاهات الأداء الإيجابي في القطاعات الرئيسية التي تشتمل بها شركتنا، كما أنها دليل على نمو شركتنا خلال السنوات الخمس الماضية والربحية التي حققتها.

عملياتنا الرئيسية

نجحت شركتنا الرئيسية بتحقيق أداء جيد خلال عام 2014 وهو أداء تجاوز في بعض الحالات توقعاتنا، فقد ارتفع الدخل التشغيلي لبنك برقان بنسبة 9 بالمائة ليصل إلى 275.7 مليون دينار كويتي (941.6 مليون دولار أمريكي)، كما ارتفعت أرباح مجموعة الخليج للتأمين بنسبة 17.6 بالمائة لتصل إلى 12 مليون دينار كويتي (41 مليون دولار أمريكي). بدوره ارتفع إجمالي الإيرادات التشغيلية لشركة العقارات المتحدة بنسبة 22.9 بالمائة ليصل إلى 51.7 مليون دينار كويتي (176.6 مليون دولار أمريكي)، كما ارتفعت إيرادات شركة الصناعات المتحدة بنسبة 112 بالمائة لتصل إلى 13.3 مليون دينار كويتي (45.4 مليون دولار أمريكي). وواصلت OSN مسار

إفتتاح بوليفارد العبدلي في الأردن

أعلنت شركة العقارات المتحدة عن افتتاح بوليفارد العبدلي، وهو مشروع متعدد الاستخدامات ضمن مشروع العبدلي وعملت شركة بوليفارد العبدلي على تطويره. وتم الافتتاح تحت رعاية العاهل الأردني الملك عبدالله الثاني وحضره نائب رئيس مجلس إدارة شركة مشاريع الكويت السيد فيصل العيار.



النمو الذي بدأته وذلك عبر ارتفاع أرباحها الصافية بنسبة 66 بالمائة وزيادة حجم الإيرادات بنسبة 24 بالمائة.

ونجح بنك برقان خلال العام بالمحافظة على أدائه التشغيلي القوي بدعم من نمو ميزانيته العمومية. وقام البنك، في سبيل رفع جودة الأصول وقاعدة رأس المال إلى الحجم الملائم، برفع قاعدة رأس المال لتلبية متطلبات بازل 3 وذلك بعد الحصول على موافقة الهيئات التنظيمية لزيادة رأس ماله بواقع 102.6 مليون دينار (350.4 مليون دولار أمريكي).

ومن أجل مواكبة خطط نموه المستقبلية وتعزيز قاعدة رأس المال لتلبية متطلبات بازل 3، استكمل بنك برقان بنجاح خلال العام إصدار أوراق مالية مستدامة (AT1) بقيمة 500 مليون دولار أمريكي. وشهد الإصدار الذي يعد الأول من نوعه من بنك كويتي، إقبالاً قوياً من المستثمرين العالميين والإقليميين وتجاوزت التغطية القيمة المطلوبة. وتم إصدار هذه السندات بفائدة 7.25 بالمائة تدفع بشكل نصف سنوي وتُستدعى بعد السنة الخامسة بعد الحصول على الموافقات التنظيمية والرقابية اللازمة.

كما واصل البنك تعزيز شبكته الجغرافية المتنوعة لتبلغ نسبة مساهمة

العمليات الدولية، بفضل هذه الاستراتيجية، 53 بالمائة من إيرادات المجموعة في الوقت الذي تحقق فيه جميع بنوكه التابعة الربحية على الرغم من الأوضاع الجيوسياسية الصعبة. وفي تركيا، تحوّل بنك برقان تركيا خلال العام وكما هو مخطط نحو الربحية.

أما بالنسبة للخليج للتأمين فقد نجحت في 2014 بالمحافظة على موقعها الريادي في الكويت والبحرين والأردن. كما أعلنت المجموعة خلال العام عن انتهائها من تأسيس شركة تأمين على الحياة في الجزائر، بالمشاركة مع كيانات أخرى، تحت مسمى الشركة الجزائرية الخليجية للتأمين على الحياة تحت التأسيس. ويبلغ رأسمال الشركة 12.7 مليون دولار أمريكي، وتصل حصة الخليج للتأمين إلى 42.5 بالمائة بينما تملك شركة تأمين المحروقات (كاش) حصة بنسبة 42.5 بالمائة بالإضافة إلى 15 بالمائة للبنك الوطني الجزائري. وقد جاءت هذه الخطوة بعدما كانت الشركة قد أعلنت أنها في المراحل الأخيرة من عملية الاستحواذ على حصة مباشرة بنسبة 49 بالمائة في شركة 2A (الجزائرية للتأمينات) وهي شركة تأمين على غير الحياة.

كما قامت المجموعة بتغيير اسم شركة الخليج لتأمينات الحياة إلى شركة الخليج للتأمين وإعادة التأمين. كما تم رفع رأسمال الشركة بهدف تحويل



حضرات المساهمين الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

استمر الاقتصاد العالمي بالانتعاش خلال العام الماضي وذلك كما توقعنا، وعلى الرغم من بقاء هذا الانتعاش على المستوى العالمي ضعيفاً وغير متكافئ، إلا أن المؤشرات على تحسّن الوضع الاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا واضحة. ومع ذلك فإن النمو الاقتصادي القائم على الاستثمار ما يزال مطلباً ملحاً في المنطقة، بينما ما تزال تمثل مسألة توفير فرص العمل التحدي الأكبر. وبعد الانخفاض الحاد في أسعار النفط في 2014 فإنه من المتوقع أن تعود للارتفاع إلى مستويات معتدلة على المدى المتوسط، الأمر الذي سيتيح للحكومة الكويتية بتعزيز الإنفاق على مشاريع التنمية وسيكون مفيداً لعمليات شركة المشاريع الرئيسية.

OSN تطلق خدمة Go

أعلنت OSN عن توسعها في المجال الرقمي من خلال إطلاق خدمة Go - خدمة المشاهدة التلفزيونية المميزة عبر الانترنت. وتوفر هذه الخدمة صلاحية وصول غير محدود لأضخم الأفلام والمسلسلات التلفزيونية باستخدام الأجهزة الذكية. وجاء إطلاق هذه الخدمة بعد الإطلاق الناجح لخدمة OSN Play.



وشهد العام أيضاً رفع بنك الخليج المتحد حصة مُلكيته في فيم بنك - مالطا من 30 بالمائة إلى 61 بالمائة من خلال عملية استحواذ تطوعية، وذلك في الوقت الذي واصل فيه البنك تقليص المصروفات العمومية والإدارية بنسبة 6%.

وتم خلال عام 2014 تعديل اسم شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول إلى شركة كامكو للاستثمار. وجاء تغيير اسم الشركة بهدف تعزيز العلامة التجارية لاسم كامكو باعتبارها إحدى الشركات الرائدة في مجال إدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية في السوقين المحلي والإقليمي. كما نجحت كامكو خلال العام بتقليص حجم الدين بنسبة 17% ونفقات خدمة الدين بنسبة 20%.

وضمن خططها الاستراتيجية قامت كامكو خلال عام 2014 بإطلاق صندوقين هما صندوق كامكو العقاري للعوائد، الذي يهدف للاستثمار في القطاع العقاري بشكل مباشر وغير مباشر في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وصندوق كامكو مينا بلس للدخل الثابت الذي يوفر للمستثمرين مستويات جذابة من العوائد مع إمكانات تحقيق مكاسب رأسمالية على المدى

وبعد دراسة العرض والتشاور مع شريكنا اتخذنا قراراً برفض هذا العرض. أما بالنسبة لشركة العقارات المتحدة، شركتنا الناشطة في القطاع العقاري، فقد قامت خلال العام بافتتاح بوليفارد العبدلي، وهو مشروع متعدد الاستخدامات ضمن مشروع العبدلي في العاصمة الأردنية عمّان وعملت شركة بوليفارد العبدلي على تطويره. وتم افتتاح المشروع تحت رعاية العاهل الأردني الملك عبدالله الثاني وذلك باستضافة شركة مشاريع الكويت. وسيتم في الربع الثالث من عام 2015 افتتاح العبدلي مول أمام الجمهور بالإضافة إلى افتتاح مجموعة من مشاريع شركة العقارات المتحدة بما في ذلك مشروع أسوار السكني في القاهرة وروشة فيو 1090 في بيروت. ومن المتوقع أن يتم خلال العام الإعلان عن خطط مشاريع سكنية وترفيهية أخرى في مصر.

وتم خلال العام أيضاً رفع تصنيف سندات شركة العقارات المتحدة غير المضمونة بقيمة 60 مليون دينار كويتي من مستوى BBB- مع نظرة مستقبلية إيجابية إلى مستوى BBB مع نظرة مستقبلية مستقرة من وكالة كايبتال إنتلجنس. وقد جاء رفع التصنيف بسبب استمرار الشركة في تحسين استحقاق الديون وسجل الربحية والنمو المستمر للأرباح الأساسية.

بنك برقان يستكمل بنجاح عملية زيادة رأس المال

استكمل بنك برقان بنجاح في الربع الثالث من العام إصدار أوراق مالية مستدامة (AT1) بقيمة 500 مليون دولار أمريكي، بالإضافة إلى زيادة رأس ماله بواقع 102.6 مليون دينار. وتمت زيادة رأس المال بهدف تعزيز قاعدة رأس المال لتلبية متطلبات بازل 3 ولتوفير موارد مالية تتناسب وخطط النمو المستقبلية المحلية والإقليمية.



وفي إطار ادراكها بالدور المتزايد الأهمية للأجهزة الذكية في حياة الناس، واصلت OSN توسعها في المجال الرقمي من خلال إطلاق خدمة Go - خدمة المشاهدة التلفزيونية المميزة عبر الانترنت. وتوفر هذه الخدمة صلاحية وصول غير محدود لأضخم الأفلام والمسلسلات التلفزيونية، بما في ذلك أضخم أفلام هوليوود وأبرز الإنتاجات العربية والمسلسلات الحائزة على جوائز وبرامج الأطفال المشهورة، وذلك على أجهزة الكمبيوتر والأجهزة الذكية مقابل 10 دولارات أمريكية شهرياً.

كما واصلت OSN حملتها لمكافحة مختلف أشكال القرصنة عبر الانضمام إلى مجموعة من أبرز مؤسسات البث ومشغلي ومزودي خدمات الأقمار الاصطناعية عبر منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، وتشكيل التحالف ضد القرصنة من أجل توحيد الجهود في مكافحة كل أشكال القرصنة في هذا القطاع.

وتلقت شركة مشاريع الكويت وشريكاتها مجموعة موارد خلال عام 2014 عرضاً من شركة أسهم أمريكية خاصة لشراء حصة تتراوح بين 51 و100 بالمائة في OSN بقيمة 3.2 مليار دولار أمريكي، منها 2.4 مليار دولار نقداً على أن تخضع القيمة المتبقية والتي تبلغ 800 مليون دولار لعدة شروط.

الأنشطة التشغيلية من مجموعة الخليج للتأمين إلى الشركة باسمها الجديد. وبذلك سوف يقتصر عمل مجموعة الخليج للتأمين على الإشراف والرقابة على أداء شركاتها التابعة والزميلة.

وعلى صعيد OSN فقد كان عام 2014 عاماً آخر من التقدم المثير للإعجاب، حيث ارتفعت الإيرادات بنسبة 24 بالمائة بفضل استمرارها بتقديم الأفضل في مجال الترفيه التلفزيوني. وفي إطار التزامها بتوفير محتوى عربي لا مثيل له قامت OSN بإطلاق 15 برنامجاً جديداً باللغة العربية. وجعل هذا التركيز على المحتوى والإنتاج المواهب العربية من OSN الوجهة الأفضل في مجال الترفيه التلفزيوني العربي.

ونجحت الشركة خلال العام بتمديد عقودها مع كبرى استوديوهات هوليوود، وتوقيع اتفاق استراتيجي مع أبوظبي للإعلام التي تعتبر إحدى أسرع المؤسسات الإعلامية نمواً وأكثرها تنوعاً في الشرق الأوسط، لضم قنواتها الأساسية حصرياً إلى باقات OSN. كما حصلت الشركة على الحقوق الحصرية لبث مباريات بطولات وتصفيات المجلس الدولي للكريكيت (ICC) في المنطقة على مدى السنوات الثماني المقبلة.

شركة كامكو للاستثمار

وافقت الجمعية العمومية غير العادية لشركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول على تعديل الاسم التجاري للشركة لتصبح شركة كامكو للاستثمار. وجاء تغيير اسم الشركة بهدف تعزيز العلامة التجارية لاسم كامكو باعتبارها أحد اللاعبين الرئيسيين في قطاع الاستثمار المحلي والإقليمي.



حوكمة الشركات

كان إطلاق شركة مشاريع الكويت لمنتهى الشفافية السنوي في عام 2004 مؤشراً مهماً على مدى التزام الشركة بمبدأ الشفافية تجاه مساهميها، وقد واصلت الشركة طوال هذه السنوات الالتزام بالحوكمة عبر كافة شركاتها العاملة. وانسجماً مع الإطار الجديد لحوكمة الشركات الذي أصدرته هيئة أسواق المال والتي ستعمل المؤسسات المدرجة على تطبيقه بحلول منتصف عام 2016، قامت شركة المشاريع بتشكيل لجنة الترشيحات للإشراف على تعيين أعضاء مجلس الإدارة وكبار أعضاء الإدارة التنفيذية. وقد جاء تشكيل هذه اللجنة بعدما كانت شركة المشاريع قد أضافت الطابع الرسمي على فرق عملها المسؤولة عن التدقيق وحوكمة الشركات القائمة بالفعل عبر إنشاء لجنتين دائمتين هما لجنة التدقيق ولجنة حوكمة الشركات في عام 2013.

التطلعات لعام 2015

يُتوقع أن يحقق الاقتصاد العالمي نمواً بنسبة 3 بالمائة في عام 2015 بالمقارنة مع 2.6 بالمائة في 2014، كما يتوقع أن تحقق اقتصاديات الدول المتقدمة التي تعاني من ديون عالية ومعدلات بطالة مرتفعة معدل نمو يصل إلى حوالي

فائدة ثابتة بنسبة 4.80 بالمائة. ونجحت الشركة في يوم واحد بجمع 500 مليون دولار في إطار برنامجها لإصدار أوراق مالية متوسطة الأجل باليورو. ويشكل هذا الإقبال الكبير من المستثمرين مؤشراً قوياً على الميزة العالية التي تتمتع بها الشركات العاملة ضمن مجموعة شركة المشاريع الكويت، وموقعها السوقي القوي وآفاق النمو المستقبلية.

كما قامت وكالة موديز العالمية للتصنيف الائتماني خلال العام بتغيير النظرة المستقبلية لشركة المشاريع من سلبية إلى مستقرة.

وفازت شركة المشاريع بجائزة أفضل شركة عربية في قطاع الاستثمار لعام 2014 من مجلة فوربس الشرق الأوسط. وتكشف فوربس الشرق الأوسط خلال توزيع هذه الجوائز عن القائمة السنوية لأقوى 500 شركة مدرجة في العالم العربي تساهم في تشكيل الاقتصاديات الإقليمية وتلعب دوراً على الساحة العالمية. وتشكل هذه الجائزة شهادة على سمعة شركة المشاريع نحو التزامها بالجودة والتميز، وتعزز مكانتنا كشركة رائدة في تطوير قطاع الأعمال التجارية في المنطقة ودعم اقتصاديات الدول التي تعمل فيها.

شركة المشاريع تفوز بجائزة فوربس الشرق الأوسط

فازت شركة مشاريع الكويت بجائزة أفضل شركة عربية في قطاع الاستثمار لعام 2014 من مجلة فوربس الشرق الأوسط. وتم الإعلان عن فوز الشركة خلال الحفل السنوي الذي أقامته المجلة في دبي، والذي تم خلاله الكشف عن القائمة السنوية لأقوى 500 شركة مدرجة في العالم العربي. وقد تم تصنيف الشركات وفقاً للإيرادات والأرباح الصافية وإجمالي الأصول والقيمة السوقية.



وشهدت نهاية عام 2014 انسحاب شركة الصناعات المتحدة اختياريًا من سوق الكويت للأوراق المالية. وكانت شركة المشاريع مؤيدة لهذه الخطوة انطلاقاً من إيمانها بأن قيمة سهم الشركة كان مقوماً بأقل من قيمته بشكل كبير في سوق الأسهم. وقامت الصناعات المتحدة ببيع حصتها البالغة 11 بالمائة في الشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية (سدافكو) إلى شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية لترتفع بذلك حصة القرين في شركة الألبان إلى 40 بالمائة وبالتالي تعزيز شركة القرين لمحفظه استثماراتها.

أبرز الأعمال

أحد أبرز إنجازات شركة مشاريع الكويت في عام 2014 كان استكمالها بنجاح إصدار سندات بقيمة 500 مليون دولار أمريكي (141 مليون دينار كويتي) لأجل خمس سنوات في الأسواق العالمية تحت مظلة برنامجها لإصدار أوراق مالية متوسطة الأجل باليورو. وحظي الإصدار، الذي يعتبر الأول من نوعه في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في 2014، بطلب كبير من المستثمرين عند إطلاقه حيث فاق الاكتتاب قيمته بمقدار ست مرات، وقد أتاح هذا الطلب القوي على السندات لشركة المشاريع تسعيره عند سعر

المتوسط. وجاء إطلاق الصندوقين في إطار سعي كامكو إلى طرح العديد من المنتجات الاستثمارية المتميزة لخدمة عملائها.

أما على صعيد شركة تقاعد، شركتنا الناشطة في مجال الادخار والتقاعد في البحرين، فقد تم في إطار توسعة نشاطها تعيين السيد لوك ميتيفيبي من منصب الرئيس التنفيذي للشركة للعمل على تنمية أعمالها في كل من قطاعي الأفراد والشركات، وإطلاق أعمال الشركة والتوسع في أسواق منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا على مدى الأعوام المقبلة. ويتمتع السيد ميتيفيبي بخبرة 26 عاماً في قطاع الخدمات المالية الإقليمية والدولية، ولديه سجل حافل بالإنجازات في مجال تنمية أعمال الشركات في كل من أوروبا وجنوب شرق آسيا والشرق الأوسط. واستكملت تقاعد في عام 2014 إنجاز خطوة مهمة نحو إطلاق شراكات تجارية في الكويت، وذلك بدخولها في شراكة مع شركة الخليج للتأمين وإعادة التأمين. وبفضل هذه الشراكة سيكون بإمكان عملاء شركة الخليج للتأمين وإعادة التأمين الاستفادة من مجموعة واسعة من استراتيجيات الاستثمار العالمية وتلك المتوافقة مع أحكام الشريعة التي تقدمها شركة تقاعد مع قدرة كاملة على اختيار فئات الأصول، والفئات الفرعية، والقطاعات، ومدراء الصناديق، والمناطق الجغرافية والعملات.

الشيخ حمد صباح الأحمد الصباح

رئيس مجلس الإدارة

فيصل حمد العيار

نائب رئيس مجلس الإدارة (التنفيذي)

عبدالله يعقوب بشارة

عضو مجلس الإدارة

الشيخ عبدالله ناصر صباح الأحمد الصباح

عضو مجلس الإدارة

الشيخ صباح ناصر صباح الأحمد الصباح

عضو مجلس الإدارة

مساهمات شركة المشاريع الاجتماعية

شارك نائب رئيس مجلس إدارة شركة مشاريع الكويت خلال هذا العام في مؤتمر تمكين الشباب لعام 2014. ويعتبر مؤتمر تمكين الشباب مبادرة وطنية تركز بشكل حصري على جيل الشباب من الكويتيين الطموحين والموهوبين، وهو يهدف إلى تثقيف، وإعلام وإشراك الشباب من خلال تقديم أفضل الممارسات عبر مجموعة واسعة من المجالات. كما واصلت شركة المشاريع دعمها للشباب الكويتي عبر رعايتها للمؤتمر الـ 31 لاتحاد طلبة الكويت - فرع الولايات المتحدة إلى جانب تجديد شراكتها مع برنامج البروتوجيز.

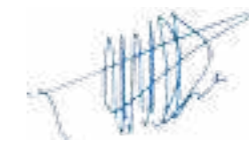


الأمة بشكل إيجابي على المؤشرات المالية والاقتصادية، في ظل التنفيذ البطيء ولكن الثابت لخطط التنمية الحكومية.

إن شركة مشاريع الكويت تبحث باستمرار عن الاستثمارات المربحة داخل الكويت وخارجها، ولذلك فإننا نواصل تعزيز انسيابية عملياتنا وتقوية شركائنا من أجل تعزيز وجودنا كشركات رائدة في القطاعات التي نشط بها.

2.2 بالمائة في عام 2015 بالمقارنة مع 1.8 بالمائة في 2014. أما اقتصاديات الأسواق الناشئة فإن معاناتها مع نقاط الضعف الهيكلية مستمرة، ويتوقع أن تحقق هذه الأسواق نمواً بحوالي 4.8 بالمائة في 2015 بالمقارنة مع 4.4 بالمائة في عام 2014.

كما تشير التقديرات إلى انتعاش النمو في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ومن المتوقع أن تتعافى أسعار النفط خلال عام 2015 بالإضافة إلى استقرار الإنتاج ما يعزز من معدلات النمو في الدول المصدرة للنفط. وقد ترتفع معدلات النمو في الدول المستوردة للنفط في منطقة شمال أفريقيا وبلاد الشام. كما يبدو أن دولاً مثل مصر والأردن وبدرجة أقل لبنان وتونس بدأت تدخل في مرحلة انتعاش مستقرة بعد فترة من التقلب وعدم اليقين.

**فيصل حمد العيار**

نائب رئيس مجلس الإدارة (التنفيذي)

أما على صعيد الاقتصاد الكويتي فإنه يُتوقع أن يستمر بالنمو بأقل من إمكانياته وذلك بنسبة 2.6 بالمائة و2.8 بالمائة خلال عامي 2015 و 2016 على التوالي بسبب التأخر في الإنفاق الاستثماري وانخفاض أسعار النفط. ومع ذلك فمن المرجح أن تؤثر العلاقة المتناغمة عموماً بين الحكومة ومجلس

فيصل حمد العيار نائب رئيس مجلس الإدارة (التنفيذي)



يتولى السيد فيصل العيار منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة مشاريع الكويت (القبضة)، وقد انضم إلى الشركة في عام 1990 عندما كانت شركة المشاريع شركة استثمارية إقليمية تدير أصولاً بقيمة 220 مليون دولار أمريكي. وقد تحولت الشركة تحت قيادته إلى إحدى الشركات القابضة الرائدة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. تتركز أنشطة الشركة الرئيسية في قطاعات الخدمات المالية، والإعلام، والعقار والصناعة وتشمل في 24 دولة ولديها أصول مجمعة بقيمة 32 مليار دولار. وكان للسيد العيار دور بارز في إنشاء وتطوير OSN وهي أكبر شركة في مجال خدمات التلفزة الفضائية المدفوعة في المنطقة، وفي تطوير الشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية (سدافكو) التي تعتبر إحدى شركات إنتاج الألبان الرائدة في السعودية، وتوسعة وبيع شركة الوطنية للاتصالات التي تعتبر من شركات تشغيل الهاتف المحمول الرئيسية في المنطقة.

يتولى السيد فيصل العيار رئاسة مجلس إدارة شركة بانثر ميديا غروب - دبي، الإمارات العربية المتحدة (OSN)، وهو نائب رئيس مجلس إدارة كل من مجموعة الخليج للتأمين - الكويت، وبنك الخليج المتحد - البحرين، والبنك الأردني الكويتي (الأردن) ومبرة مشاريع الخير - الكويت، كما أنه عضو مجلس إدارة كل من شركة سداهكو - المملكة العربية السعودية، وشركة الخليج مصر للسياحة والفنادق - مصر. وهو أيضاً عضو مجلس أمناء الجامعة الأمريكية في الكويت والرئيس الفخري للجمعية الكويتية لاختلافات التعلم.

بدأ السيد العيار حياته المهنية كطيار في القوات الجوية الكويتية، وحصل على جائزة الإنجاز من جمعية المصرفيين العرب لأمريكا الشمالية في عام 2005، كما فاز بجائزة المنتدى الاقتصادي العربي في تونس، وجائزة المنتدى الاقتصادي العربي في بيروت عام 2007 بالإضافة إلى جائزة الملتقى المالي في الكويت عام 2009 وذلك تقديراً لدوره في قطاع الاستثمار ونجاحاته في السوق المالي العالمي.

سامر صبحي خنشت الرئيس التنفيذي لعمليات المجموعة



التحق السيد سامر خنشت بالعمل لدى شركة مشاريع الكويت في منصب مدير عام في عام 1990 ثم انتقل إلى الولايات المتحدة الأمريكية في عام 1991 لإدارة شركة إدارة الخليج المتحدة، وهي الشركة التابعة لشركة مشاريع الكويت في الولايات المتحدة التي تعمل على استكشاف وتحديد الموارد الاستراتيجية لدعم أنشطة شركة مشاريع الكويت في قطاعات الخدمات المالية والإعلام وغيرها من القطاعات في مختلف أنحاء منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ثم تم تعيينه في منصب الرئيس التنفيذي لعمليات مجموعة شركة المشاريع في عام 2008، وهو رئيس مجلس إدارة شركة تقاعد للدخار والتقاعد، وعضو مجلس إدارة بنك برقان وبنك الخليج المتحد وشركة العقارات المتحدة، وعضو في مجالس إدارة ولجان الجامعة الأمريكية في الكويت ومعهد ماساتشوستس للتكنولوجيا. ويحمل السيد خنشت شهادتي بكالوريوس من معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا، وشهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة هارفارد.

طارق عبدالسلام الرئيس التنفيذي لقطاع الاستثمار



انضم السيد طارق عبدالسلام إلى شركة مشاريع الكويت في منصب الرئيس التنفيذي لقطاع الاستثمار في يناير 2011، وكان قد انضم إلى الشركة للمرة الأولى في 1992 وأصبح مسؤولاً عن إدارة الاستثمار في الشركة في عام 1996. تولى في 1999 منصب مدير عام (كامكو)، وفي 2006 انضم إلى شركة العقارات المتحدة في منصب الرئيس التنفيذي وفي 2010 أصبح رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي كما كان رئيساً لمجلس إدارة بنك برقان بين عامي 2007 و 2010 وعضواً في مجلس إدارة بنك الخليج المتحد والشركة البحرينية الكويتية للتأمين وشركة الخليج للتأمين. ويشغل حالياً منصب رئيس مجلس إدارة شركة العقارات المتحدة ونائب رئيس مجلس إدارة الشركة الكويتية للمقاصة، وعضو مجلس إدارة كامكو، والبنك الأردني الكويتي وشركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية. ويحمل السيد طارق عبدالسلام بكالوريوس محاسبة من جامعة الكويت.

مسعود حيات الرئيس التنفيذي لقطاع البنوك



انضم السيد مسعود حيات إلى شركة مشاريع الكويت في منصب الرئيس التنفيذي لقطاع البنوك في عام 2010، وتولى السيد حيات مناصب رئيسية في مجموعة شركة مشاريع الكويت منذ عام 1997، وهو يتمتع بخبرة واسعة في القطاع المصرفي التجاري والاستثماري وإدارة الأصول في المنطقة تصل إلى 40 عاماً. يتولى السيد حيات حالياً مسؤولية تطوير والإشراف على قطاع البنوك والخدمات المالية في شركة مشاريع الكويت، وهو رئيس مجلس إدارة بنك الخليج المتحد وبنك سوريا والخليج وبنك تونس العالمي، ونائب رئيس مجلس إدارة بنك الخليج الجزائر وبنك بغداد وشركة رويال كابيتال. كما أنه عضو مجلس إدارة شركة شمال أفريقيا القابضة والبنك الأردني الكويتي وكامكو. يحمل السيد حيات شهادة البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة الكويت، وشهادة الدراسات العليا في الدراسات المصرفية من معهد الدراسات المصرفية في الكويت، كما درس في المعهد الدولي للتسمية الإدارية في جنيف، وكلية وارتن لإدارة الأعمال وكلية جون أف كينيدي للدراسات والسياسات الحكومية في جامعة هارفرد التي درس فيها برنامج الإدارة التنفيذية.

بينك مايترا رئيس المدراء الماليين للمجموعة



التحق السيد بينك مايترا بالعمل لدى شركة مشاريع الكويت في عام 1988. وتم تعيينه مراقب مالي في عام 1991، ثم رئيساً للمدراء الماليين في المجموعة عام 1996، وهو عضو في فريق إدارة مخاطر وتطوير إستراتيجية المجموعة، كما يتولى مسؤولية التخطيط وتحليل الأداء للمجموعة، وهو عضو في مجلس إدارة بنك برقان وOSN ومركز بولسار للمعرفة. وقبل التحاقه بالعمل لدى المجموعة، عمل السيد مايترا لدى مكاتب مدققي الحسابات الخارجيين آرثر يونغ إنترناشيونال. وفي عام 2008 فاز بأول جائزة رئيس المدراء الماليين في القطاع الخاص لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وفي عام 2011 فاز بجائزة أفضل مدير مالي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا الممنوحة من معهد المحاسبين المجازين في إنجلترا وويلز وهو خريج جامعة أوسمانيا - الهند.



خالد عبد الجبار الشَّرَاد
الرئيس التنفيذي للموارد البشرية
والشؤون الإدارية للمجموعة
أمين سر مجلس الإدارة

انضم السيد خالد الشَّرَاد إلى شركة مشاريع الكويت في شهر يونيو 2012، ويتولى حالياً منصب أمين سر مجلس الإدارة، ورئاسة مجلس إدارة شركتي إيكاروس وكوفوما كما أنه عضو في العديد من مجالس الإدارة واللجان التنفيذية. يتمتع السيد الشَّرَاد بمهارات قيادية رفيعة وبخبرة تزيد عن 25 عاماً في مجال الاستشارات التنظيمية والتنمية تشمل التخطيط التخطيط الاستراتيجي، وحوكمة الشركات، وتصميم المؤسسة، وتطوير الموارد البشرية والشؤون الإدارية. وقد عمل قبل انضمامه إلى شركة المشاريع في الشركة الكويتية للتجارة والمقاولات والاستثمارات الخارجية كمدير أول لشؤون العاملين وذلك خلال الفترة الممتدة بين عامي 1988 و 1995. وفي عام 1995 انضم إلى شركة مشاريع الكويت كمدير الموارد البشرية والشؤون الإدارية، قبل أن ينتقل في عام 2000 إلى (كامكو) حيث تولى منصب نائب أول للرئيس التنفيذي لإدارة الموارد البشرية والتطوير والشؤون الإدارية، وأمين سر مجلس الإدارة. وفي عام 2010 حصل السيد الشَّرَاد على جائزة أفضل موظف في كامكو. السيد الشَّرَاد عضو في الجمعية الأمريكية الدولية للإدارة يحمل السيد الشَّرَاد شهادة البكالوريوس في الإدارة من جامعة سانت إدواردز في أوستن بولاية تكساس، وشهادة معتمدة في إدارة شؤون الموظفين.



ديكلان ساوي
رئيس الخزانة للمجموعة

التحق السيد ديكلان ساوي بالعمل لدى شركة مشاريع الكويت في عام 2007، وكان قبل ذلك رئيساً لإدارة الأصول والخصوم لدى "إتش بي أو إس كوربوريت" في إنبره - سكوتلندا، وشغل سابقاً مناصب عدة لدى بنك الخليج - الكويت، والهيئة العامة للاستثمار - الكويت، وارانست أند يونغ - الكويت، و"كي بي إم. جي" - لندن. وهو زميل معهد المحاسبين المجازين في إنجلترا وويلز، ومحل مالي مجاز، و زميل جمعية رؤساء خزانة الشركات.



روبير دروليه
نائب رئيس أول، التكنولوجيا والإعلام

التحق السيد روبر دروليه بالعمل لدى شركة مشاريع الكويت في عام 2006، ويتولى مسؤولية الإشراف وتطوير وتنمية محفظة مجموعة شركة مشاريع الكويت في قطاع الاتصالات والإعلام. وهو عضو اللجنة التنفيذية في OSN ويونيتد نتوركس، والمستشار القانوني الداخلي لشركة مشاريع الكويت لعمليات التمويل وصفقات الدمج والاستحواذ. وقبل التحاقه بالعمل لدى شركة المشاريع، تولى منصب الرئيس التنفيذي لدى كونتيننتال يوروب والرئيس التنفيذي لدى يو إس كومينيكيشنز سوليوشنز. تولى قيادة وتقديم الاستشارات لعمليات التحول النوعي، وصفقات الدمج والاستحواذ، والتحالفات الإستراتيجية بصفته رئيس المدراء التجاريين على مستوى العالم لدى كيبيل أند وايرلس، وسبق له أن شغل مناصب عليا في صناعة الكابلات بالمملكة المتحدة. وكان محامي شركة بيل كندا إنترناشيونال، وكانام ماناك. كما عمل في شركة ستيكمان - إيليون للمحاماة.



عادل الوقيان
رئيس الخزانة

التحق السيد الوقيان بالعمل لدى شركة مشاريع الكويت في عام 1995. وكان قبل ذلك رئيس قسم تبادل العملات الأجنبية في دائرة الخزانة في بنك برقان. وهو عضو مجلس إدارة شركة العقارات المتحدة، ورئيس مجلس إدارة تشيرمانز كلوب. كما تولى في عام 2006 رئاسة جمعية أسواق المال الكويتي. يحمل السيد الوقيان شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة يو إس أي في الولايات المتحدة.



محسن علي حسين
رئيس التدقيق التنفيذي للمجموعة

التحق السيد محسن علي حسين بالعمل لدى شركة مشاريع الكويت في عام 2006، وهو يتمتع بخبرة كبيرة في التدقيق الخارجي والتدقيق الداخلي. وسبق له أن شغل مناصب لدى مكتب مدققي الحسابات الخارجيين "كي بي إم جي"، والمجموعة العربية لإعادة التأمين (أريج)، وبنك البحرين الوطني، والبنك الأهلي المتحد وبنك الخليج المتحد. وهو محاسب قانوني مجاز، ومدقق نظم معلومات مجاز، ومدقق داخلي مجاز، ويحمل شهادة البكالوريوس في المحاسبة.



مازن عصام حوا
نائب رئيس أول للمجموعة المالية والعمليات

التحق السيد مازن حوا بالعمل لدى شركة مشاريع الكويت في عام 2001، ويتولى مسؤولية التمويل والعمليات في المجموعة، كما يقوم بدور المستشار لعدد من الشركات العاملة التابعة للمجموعة. ويتولى السيد مازن حوا منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة تقاعد للدأخار والتقاعد وشركة يوناييتد نتوركس. وهو عضو مجلس إدارة شركة العقارات المتحدة وشركة شمال أفريقيا القابضة وشركة فجر الخليج للتأمين. وقبل التحاقه بالعمل لدى المجموعة، عمل السيد حوا لدى أندرسون أند كو. يحمل السيد حوا شهادة ماجستير إدارة الأعمال التنفيذي من جامعة الدراسات العليا للإدارة باريس، فرنسا. وهو خريج الجامعة الأمريكية اللبنانية، ومحاسب عام مجاز، ومحاسب إداري دولي معتمد، ومحاسب إدارة مجاز من معاهد في الولايات المتحدة.



أسامة طلعت الغصين
نائب رئيس أول، قطاع البنوك

انضم السيد أسامة الغصين إلى شركة مشاريع الكويت في منصب نائب رئيس أول - قطاع البنوك في عام 2013. ويعمل السيد الغصين، الذي يتمتع بخبرة تزيد عن 30 عاماً في مجال القطاع المصرفي، ضمن الفريق المسؤول المُشرف على عمليات البنوك الإقليمية التابعة لشركة المشاريع ووضع الاستراتيجيات لها. وتولى السيد الغصين قبل انضمامه إلى شركة المشاريع منصب نائب رئيس أول في مكتب بنك Pictet & Cie السويسري في دبي، والعضو المنتدب والرئيس التنفيذي لمكتب بنك ستاندرز تشارترد الخاص في دبي، ومنصب المدير الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط في مجموعة سيتي غروب المالية العالمية لمدة 12 عاماً. كما تولى مناصب قيادية في كريدية سويس، سيتي غروب، بنك الكويت الوطني والبنك التجاري الكويتي. ويحمل السيد الغصين شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال والعلوم السياسية من جامعة جورج واشنطن الأمريكية.



إيمان محمد العوضي
المدير التنفيذي لاتصالات المجموعة

التحقت الأنسة العوضي بالعمل لدى شركة مشاريع الكويت في عام 2010 وتتولى مسؤولية إدارة اتصالات الشركات والعلاقات الإعلامية. وقبل التحاقها بالعمل لدى المجموعة، عملت الأنسة العوضي في نيوزويك العربية، كما عملت في وكالة الأنباء الكويتية كمراسلة للشؤون الخارجية. تتمتع الأنسة العوضي بخبرة تزيد عن 10 سنوات في مجال العلاقات العامة والإعلام والصحافة، وهي تحمل شهادة البكالوريوس في الأدب الإنجليزي من جامعة البحرين.





LNS 22 I, جميع الحقوق محفوظة © مجموعة الصباح، دار الآثار الإسلامية - الكويت



يتضمن كل تقرير من التقارير السنوية لشركات مجموعة شركة مشاريع الكويت (القاضة) لهذا العام تصفة من العاج من دار الآثار الإسلامية الذي يضم إحدى أفضل مجموعات الفن الإسلامي في العالم. وقد تم نشر هذه الصور بعد الحصول على موافقة كريمة من مجموعة الصباح، دار الآثار الإسلامية.

كيفية الحصول على نسخة من بياناتنا المالية لعام 2014:

بإمكان المساهمين الحصول على نسخة من البيانات المالية في صيغة ملف PDF قبل سبعة أيام من التاريخ المعلن عنه لاجتماع الجمعية العمومية، وذلك من موقع الشركة على شبكة الإنترنت www.kipco.com

بإمكان المساهمين طلب إرسال نسخة من البيانات المالية إليهم بالبريد الإلكتروني قبل سبعة أيام من تاريخ اجتماع الجمعية العمومية المعلن عنه. ولهذا الغرض، يرجى مراسلتنا على عنوان البريد الإلكتروني التالي: eman.alawadhi@kipco.com لترتيب ذلك.

سيتم تزويد المساهمين الذين يحضرون الجمعية العمومية للشركة بمسودة نسخة مطبوعة من البيانات المالية للموافقة عليها. بإمكان المساهمين طلب تزويدهم بنسخة مطبوعة من البيانات المالية بالبريد المسلم باليد، وذلك قبل سبعة أيام من تاريخ اجتماع الجمعية العمومية المعلن عنه. ولهذا الغرض، يرجى الاتصال بإدارة اتصالات الشركات في شركة مشاريع الكويت على الهاتف رقم +965 2294 3477 لترتيب ذلك.

ولمزيد من المعلومات عن بياناتنا المالية لعام 2014 أو الحصول على نسخ إضافية من هذا التقرير، يرجى الاتصال على الهاتف رقم +965 2294 3477